

Marco da bollo
€ 16,00

ALLEGATO A

**Sportello Unico per le Attività Produttive
del Comune di Salemi
Via La Rocca n. 14
91018 Salemi (TP)**

OGGETTO: Richiesta di assegnazione lotti in area artigianale in c/da San Giacomo – Dichiarazione.

Il sottoscritto nato a
il residente a via.....
Codice fiscale, tel., e-mail,
pec, in qualità di Titolare/legale Rappresentante della Società/Impresa /
..... della
Ditta:..... con
sede invia Codice fiscale
..... Partita Iva, tel..... e-mail,
pec, con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

PRESA VISIONE

- del **Regolamento per la gestione delle aree artigianali in c/da San Giacomo del Comune di Salemi, con allegati ed elaborati del progetto planovolumetrico**, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 26/08/2008;
- del **Regolamento** per l'assegnazione e cessione delle aree artigianali site in località San Giacomo (Salemi), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28/11/2016;
- del relativo **Bando Pubblico** per l'assegnazione delle aree artigianali in c/da San Giacomo (N.Z.T.), pubblicato in data _____;

CHIEDE

☐ **L'ASSEGNAZIONE, CON CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE;**

di un'area di _____ mq. (lotto singolo) o di _____ mq. (lotti accorpati) ubicata nel Piano degli Insediamenti Produttivi, da individuarsi, così come contrassegnato nella planimetria allegata al bando, con il seguente ordine di preferenza:

a) lotto singolo:

1) lotto n. _____ mq. _____,

b) o in caso di due lotti accorpati:

1) lotto n. _____ + lotto n. _____ per una superficie complessiva pari a mq. _____

della zona artigianale in c/da San Giacomo (N.Z.T.) per la realizzazione di un opificio destinato ad:

☐ **ATTIVITA' ARTIGIANALE;**

per lo svolgimento della seguente attività:

.....
.....

ricadente nel seguente settore (barrare il settore di competenza):

- ☐ **artigianale;**
☐ **agricolo;**
☐ **ittico**

Si esprime preferenza ulteriore per il lotto/i n. per complessivi di superficie fondiaria.

A TAL FINE,

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

- ☐ di essere iscritto al registro delle Imprese della Camera di Commercio di _____ dal _____ al n. _____;
- ☐ di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali secondo la vigente legislazione italiana;
- ☐ di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la P.A.;
- ☐ che nessuno dei soci si trovi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la P.A. (solo per le società);
- ☐ di impegnarsi ad assumere tutti gli oneri economici derivanti dalla concessione in diritto di superficie, all'interno della zona artigianale, così come indicati nell'apposito regolamento per l'assegnazione e/o cessione di aree in zona artigianale;
- ☐ di impegnarsi, a pena di decadenza, in caso di assegnazione dei lotti, a sottoscrivere la convenzione di cessione nei modi e tempi previsti dal regolamento per l'assegnazione e/o cessione di aree in zona artigianale;
- ☐ di obbligarsi a rispettare i termini stabiliti per l'inizio e l'ultimazione dei lavori per la realizzazione dello stabilimento con relative opere annesse;
- ☐ di impegnarsi al mantenimento, in buono stato di manutenzione, di esse costruzioni e delle relative aree di pertinenza, e alla utilizzazione del sottosuolo nei limiti necessari all'esecuzione delle opere previste nella concessione edilizia/permesso di costruire;
- ☐ che a carico della ditta di cui in premessa non si sono verificate negli ultimi cinque anni procedure di fallimento, concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione;
- ☐ di non trovarsi in amministrazione controllata, cessazione di attività, liquidazione, fallimento, concordato preventivo e di altra analoga situazione, e che, a suo carico, non sono in corso procedure per nessuna di tali situazioni;
- ☐ di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- ☐ di non aver riportato condanne penali e con sentenze passate in giudicato per delitti che incidono sulla moralità professionale e di non aver procedimenti penali in corso (valido per il legale rappresentante e per tutti i soci);
- ☐ di avere preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nell'avviso pubblico;
- ☐ di conoscere bene il cespite immobiliare oggetto della procedura di concessione a cui si intende partecipare nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché dello stato manutentivo e conservativo, e di giudicare quindi congruo il prezzo fissato per la cessione;

- ☐ di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la procedura o non proceda al perfezionamento del contratto;
- ☐ di aver preso visione del Regolamento per l'assegnazione e cessione delle aree artigianali site in località San Giacomo (Salemi), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28/11/2016, e di assoggettarsi a quanto in esso prescritto in riferimento all'esercizio del diritto di superficie che dovrà essere esercitato nei limiti e con le modalità fissate da apposita convenzione;
- ☐ che le caratteristiche costruttive e le tipologie di edificio da realizzare corrispondono a quelle indicate dal regolamento comunale;
- ☐ di obbligarsi a realizzare l'opificio osservando le prescrizioni e limitazioni specificate nel titolo autorizzativo;
- ☐ di obbligarsi a non porre atti che in modo diretto o indiretto possano compromettere le finalità per le quali l'insediamento viene realizzato.

Alla presente domanda allega: *(barrare ciò che interessa)*

- ☐ dichiarazione sostitutiva attestante l'iscrizione all'albo o registro C.C.I.A.A. (All. 1);
- ☐ copia dello statuto e dell'atto costitutivo (solo per le società);
- ☐ autocertificazione antimafia del titolare e degli eventuali soci/amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché dell'eventuale direttore tecnico dell'azienda (All. 2 e 3);
- ☐ dichiarazione condanne penali e carichi pendenti degli eventuali soci/amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché dell'eventuale direttore tecnico dell'azienda (All. 4);
- ☐ relazione descrittiva ai fini della valutazione per l'attribuzione del punteggio di cui all'avviso ed all'art. 6 del Regolamento (All. 5);
- ☐ dichiarazione di regolarità contributiva (All. 6);
- ☐ fotocopia del documento di identità e codice fiscale del/dei richiedenti, nonché di tutti soci/amministratori/direttore tecnico dell'azienda;
- ☐ ricevuta del versamento cauzionale per istruttoria pratica di € 250,00;
- ☐ altro:

FIRMA DEL DICHIARANTE

Il Dichiarante autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento di funzioni istituzionali da parte del comune con modalità e procedure strettamente necessarie per le operazioni e servizi connessi con i procedimenti e i provvedimenti che lo riguardano, ai sensi della D.Lgs. 196/2003 e come previsto dal Regolamento UE n. 2016/679.

Letto, confermato e sottoscritto

_____, li _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Note:

1. Firma non autenticata se accompagnata da fotocopia di valido documento di riconoscimento del dichiarante;
2. La firma va ripetuta su ogni foglio di cui si compone la dichiarazione.