



# CITTÀ DI SALEMI

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429

Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)  
[protocollo@pec.cittadisalemi.it](mailto:protocollo@pec.cittadisalemi.it)

**AVVISO ESPLORATIVO  
PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE  
ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L. E DI COORDINAMENTO  
DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

**PROT. 15678 DEL 14 LUGLIO 2023**

**PROGETTO CUP H65F21000650001**

## **PREMESSE**

Il Comune di Salemi nel rispetto dei principi di cui all'art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, intende avviare un'indagine esplorativa finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici abilitati allo svolgimento dell'incarico di progettazione esecutiva, D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,

per l'intervento identificato con **CUP H65F21000650001**

per un costo complessivo stimato dei lavori in €200.000,00

nell'ambito di **AVVISO PROT. N.0018786 DEL 28.06.2021 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO DI ISTRUZIONE E DI FORMAZIONE – DIREZIONE GENERALE PER I FONDI STRUTTURALI PER L'ISTRUZIONE, L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA SCUOLA DIGITALE**

**OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 — "AUMENTO DELLA PROPENSIONE DEI GIOVANI A PERMANERE NEI CONTESTI FORMATIVI, ATTRAVERSO IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA FRUIBILITÀ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" (FESR)",**

**AZIONE 10.7.1 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI (EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, ATTRATTIVITÀ E INNOVATIVITÀ, ACCESSIBILITÀ, IMPIANTI SPORTIVI, CONNETTIVITÀ), DEL PON "PER LA SCUOLA — COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO";**

**FINANZIAMENTO:** Autorizzazione prot.AOOGABMI-2327 DEL 10.01.2023 acquisita al prot. n.4234 del 27.02.2023 per il contributo concesso pari ad €200.000,00;

**CONSIDERATO** che a seguito di verifica interna al personale la prestazione di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, **relativa ai lavori di ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA LEONARDO DA VINCI – I STRALCIO MENSA (COD. ARES 0810183453) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA** non può essere redatta dall'Ufficio Tecnico;

Il presente Avviso ha quale finalità esclusiva la formazione di un elenco tramite l'individuazione di operatore economico abilitato ed interessato all'incarico o di cui sopra, in modo non vincolante per l'Amministrazione. Si precisa, pertanto, la presente procedura non è finalizzata al confronto competitivo ma ha il solo scopo di acquisire elementi valutativi, per decidere, successivamente, a quale O.E. rivolgersi per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, né determina l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali, né vincola in alcun modo l'A.C., che sarà libero di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi

momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di SALEMI

Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1

Sito: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)

Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno

Responsabile Unico del Progetto: arch. Paola D'Aguanno

Contatti:

Area/Settore LL.PP.: Tel. 0924 991415 - 0924 991429

Posta Elettronica:

[ufficiollpp@cittadisalemi.it](mailto:ufficiollpp@cittadisalemi.it)

[p.daguanno@cittadisalemi.it](mailto:p.daguanno@cittadisalemi.it)

PEC: [protocollo@pec.cittadisalemi.it](mailto:protocollo@pec.cittadisalemi.it)

### 2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di SALEMI

Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1

Sito: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)

Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno

### 3. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ad oggetto lo svolgimento dell'incarico di progettazione esecutiva, D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nell'ambito del progetto **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA LEONARDO DA VINCI – I STRALCIO MENSA (COD. ARES 0810183453) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA**, identificato con CUP H65F21000650001 per un costo complessivo stimato in €200.000,00

nell'ambito di **AVVISO PROT. N.0018786 DEL 28.06.2021 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO DI ISTRUZIONE E DI FORMAZIONE – DIREZIONE GENERALE PER I FONDI STRUTTURALI PER L'ISTRUZIONE, L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA SCUOLA DIGITALE**

**OBIETTIVO SPECIFICO 10.7 — "AUMENTO DELLA PROPENSIONE DEI GIOVANI A PERMANERE NEI CONTESTI FORMATIVI, ATTRAVERSO IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA FRUIBILITÀ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" (FESR)",**

**AZIONE 10.7.1 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI (EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, SICUREZZA, ATTRATTIVITÀ E INNOVATIVITÀ, ACCESSIBILITÀ, IMPIANTI SPORTIVI, CONNETTIVITÀ), DEL PON "PER LA SCUOLA — COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO";**

LUOGO di esecuzione dei lavori: SALEMI.

4. **TERMINE** di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento:

1) **PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ENTRO IL 28 AGOSTO 2023**, PENA LA REVOCA DELL'AFFIDAMENTO.

2) espletamento del servizio DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, in corrispondenza obbligatoria del cronoprogramma del Decreto di Finanziamento.

3) **TERMINI TEMPORALI DI ATTUAZIONE DELLE OPERAZIONI**

FASI	DATA FINE FASE	DOCUMENTI DA CARICARE IN GPU ENTRO 30 GIORNI DALLA DATA DI FINE FASE
1	AFFIDAMENTO LAVORI e/o FORNITURE 15 settembre 2023	Aggiudicazione dei lavori – determina o decreto di affidamento
2	STIPULA CONTRATTO LAVORI e/o FORNITURE e Verbale di consegna 30 novembre 2023	contratto e verbale di consegna lavori, quadro economico post gara
3	ULTIMAZIONE LAVORI e/o FORNITURE 30 aprile 2024	certificato ultimazione lavori / certificato di conformità forniture

4	CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE/COLLAU DO PER I LAVORI	31 luglio 2024	certificato di regolare esecuzione per i lavori (collaudo lavori)
	CERTIFICATO DI CONFORMITA' PER LE FORNITURE	30 giugno 2024	certificato di conformità forniture
5	RENDICONTAZIONE E CHIUSURA OPERAZIONI	31 agosto 2024	CERT e REND in piattaforma SIF2020

## 5. CORRISPETTIVO

L'importo del corrispettivo stimato per lo svolgimento della prestazione di cui trattasi è stato quantificato in ragione delle tabelle allegate al Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143, di cui si allega specifica dei conteggi (Allegato "Determinazione del corrispettivo") in **€11.320,54** (al netto di Cassa di previdenza nella misura di legge e IVA al 22%).

## 6. REQUISITI DI AFFIDAMENTO

L'operatore economico affidatario dovrà possedere i seguenti requisiti:

### A) requisiti di ordine generale:

#### Requisiti di partecipazione

- requisiti di carattere generale (art. 52 D. Lgs. n. 36/2023);
- requisiti di idoneità professionale: partecipanti, cittadini italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti Ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto dell'affidamento. I cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiedono), mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti.

Deve, altresì, esservi:

- l'insussistenza della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage), ossia l'operatore economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Salemiche abbiano cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Agenzia, nei confronti del medesimo operatore economico;
- l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i dirigenti del Comune di Salemi preposti in ragione del loro ufficio, al procedimento in oggetto;

L'operatore economico dovrà, inoltre, possedere adeguata esperienza professionale, dimostrando l'espletamento di servizi professionali analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, mediante dichiarazione di veridicità nei modi previsti dal d.p.r. n. 445/2000.

Si precisa che, indipendentemente dalla natura del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della manifestazione di interesse, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

-inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs 36/2023;

### B) requisiti di idoneità:

- 1) abilitazione alla prestazione di coordinatore della sicurezza in progettazione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

### C) requisiti di capacità tecnico – professionale: importo dei servizi analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

## 7. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse, a pena di decadenza, entro e **non oltre le ore 11:00 del 24.07.2023.**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo della piattaforma di **e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi,** <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

secondo la modalità "INVIA NUOVA COMUNICAZIONE" \_

Allegando

- 1) Richiesta (ALLEGATO A) di manifestazione di interesse evidenziando il num. di iscrizione all'Albo Unico Regionale;
- 2) Curriculum dettagliato con l'esplicitazione *di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;*
- 3) Proposta metodologica con cui il concorrente affronterà l'attività riguardante la Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. La relazione non potrà superare le 3 facciate in formato A4, compresi eventuali tabelle, diagrammi etc.. La proposta afferisce al "come" il concorrente intende espletare le prestazioni in termini di procedure adottate per le azioni da svolgere, di periodicità e frequenza dei briefing di confronto con i referenti del Committente, nel rispetto dei tempi, costi e requisiti di qualità fissati per l'intervento oggetto;

## 8. SOPRALLUOGO

Gli OO.EE. interessati potranno effettuare un sopralluogo (NON OBBLIGATORIO) nei luoghi oggetto di intervento. Il predetto sopralluogo dovrà essere concordato previamente tramite mail indirizzata al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Paola D'Aguanno, email: [ufficiolpp@cittadisalemi.it](mailto:ufficiolpp@cittadisalemi.it)

## 9. AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO

Ai fini dell'affidamento diretto dell'incarico saranno valutati le pregresse documentate esperienze, come emergenti dal complesso della documentazione prodotta, in coerenza con l'incarico da affidare.

La stazione appaltante procederà con l'affidamento diretto dell'incarico, previa adozione di determina semplificata motivata.

Non si darà luogo alla formazione di graduatoria.

## 10. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Paola D'Aguanno

