



REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELLA AGRICOLTURA, DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA  
PESCAMEDITERRANEA



## CITTÀ DI SALEMI

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429  
Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)  
[protocollo@pec.cittadisalemi.it](mailto:protocollo@pec.cittadisalemi.it)

### AVVISO ESPLORATIVO

(rettificato il 16.01.2024)

**PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE  
ALL’AFFIDAMENTO**

**LAVORI DI RIPRISTINO E AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE N.88  
“CENSITI BORGESATI” CUP G69J21020270009 C.I.G. A03F5CFFDD**

#### PREMESSE

Il Comune di Salemi nel rispetto dei principi di cui all'art. 50, comma 1, lett.A del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, intende avviare un'indagine esplorativa finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici per lo svolgimento dei **LAVORI DI RIPRISTINO E AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE N.88 “CENSITI BORGESATI”** ;

#### DATO ATTO

**CHE** l’A.C. ha partecipato al Bando dell’Assessorato Regionale dell’Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Programma di Sviluppo Rurale Regione Sicilia 2014-2020 Reg 1305/2013

Sottomisura 4.3 - Sostegno a investimenti nell'infrastruttura necessaria allo sviluppo, all'ammodernamento e all'adeguamento dell'agricoltura e della silvicoltura

Azione 1 – viabilità interaziendale e strade rurali per l’accesso ai terreni agricoli e forestali

Pubblicato sulla G.U.R.S. n.19 del 03.05.2019 - Scadenza: 04.12.2019;

**CHE** con Determina del Segretario Generale n.08 del 15.10.2019 è stata formalizzata la nomina del Responsabile Unico del Procedimento e REO Arch. Paola D’Aguanno per tutte le attività connesse alla definizione dei lavori in oggetto;

**CHE** l’area oggetto di intervento è di rilevante importanza per la viabilità rurale della zona, infatti si attesta a due vie pubbliche, da una parte alla S.P. Giovenchi e dall’altra si innesta alla Strada Statale 188, fungendo da collegamento alle stesse oltre a servire una zona di grande vocazione agricola per lo più vitivinicola, nonché a facilitare l’accesso alle strutture recettive per il turismo rurale, agrituristiche e di commercializzazione dei prodotti agricoli ubicate lungo la su detta strada.

La strada rurale in oggetto, di proprietà dei privati proprietari dei fondi che vi si attestano ma di uso pubblico, ricade nel foglio catastale 123 e si sviluppa per una lunghezza di 800 m con una larghezza media di 6,00 m in lieve pendenze.

**CHE** tutti i frontisti proprietari dei terreni attestanti la strada in oggetto hanno autorizzato il Comune di Salemi formalmente con dichiarazione di assenso, a seguito di avviso pubblicato nel sito istituzionale dell’ente ad utilizzare il suolo della predetta strada vicinale per la esecuzione delle opere indicate in progetto “Strada vicinale n.88 Censiti Borgesati”;

**RITENUTO** che la realizzazione delle opere prima elencate costituisce una risposta immediata a bisogni primari ed alla risoluzione di problematiche di immediata refluenza sull’innalzamento della qualità della vita dei cittadini;

#### EVIDENZIATO

**CHE** con nota prot. n. 6013 del 25.01.2023 acquisito al prot. n.1787 del 25.01.2023, è stato notificato il **D.D.G. n.49**

del **24.01.2023** con il quale è stato concesso il contributo pari ad **€167.988,12** da parte dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale;

CHE il progetto redatto ed aggiornato al prezzario vigente di cui D.A. n.17/GAb. / 2022 e ss.mm.ii. obbligo di cui al D.L. 50/2022 convertito in L. n.91/2022 (c.d. caro materiale) dall'ing. Giuseppe Placenza denominato progetto esecutivo **PER IL RIPRISTINO E L'AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE N.88 "CENSITI BORGESATI"** dell'importo complessivo di **€167.988,12** è stato approvato con **D.D.G. 1603 del 04.12.2023** notificato al Comune di Salemi con nota prot. 115479 del 05.12.2023 acquisita al prot. n 26795 del 05.12.2023;

CHE il progetto è stato verificato e validato ai sensi e per gli effetti dell'art.42 del D.lgs. 36/2023 il 14.09.2023 in contraddittorio con il progettista ing. Giuseppe Placenza, Tecnico Comunale;

CHE l'ente Beneficiario Comune di Salemi con la notifica del D.D.G. n.49 del 24.01.2023 al prot. n.1787 in data **25.01.2023 si è impegnato ad avviare le procedure di gara e realizzare i lavori entro 24 mesi dalla data di ricevimento dello stesso e quinti entro il 25.01.2025;**

Il presente Avviso ha quale finalità esclusiva la formazione di un elenco tramite l'individuazione di operatore economico interessato all'incarico di cui sopra, in modo non vincolante per l'Amministrazione. Si precisa, pertanto, la presente procedura non è finalizzata al confronto competitivo ma ha il solo scopo di acquisire elementi valutativi, per decidere, successivamente, a quale O.E. rivolgersi per l'affidamento diretto del lavoro di che trattasi.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, né determina l'instaurazione di posizione giuridiche ed obblighi negoziali, né vincola in alcun modo l'A.C., che sarà libero di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedentipossano vantare alcuna pretesa.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di SALEMI

Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1

Sito: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)

Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno

Responsabile Unico del Progetto: arch. Paola D'Aguanno

Contatti:

Area/Settore LL.PP.: Tel. 0924 991415 - 0924 991429

Posta Elettronica:

[ufficiollpp@cittadisalemi.it](mailto:ufficiollpp@cittadisalemi.it)

[p.daguanno@cittadisalemi.it](mailto:p.daguanno@cittadisalemi.it)

PEC: [protocollo@pec.cittadisalemi.it](mailto:protocollo@pec.cittadisalemi.it)

#### **2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di SALEMI

Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1

Sito: [www.cittadisalemi.it](http://www.cittadisalemi.it)

Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno

#### **3. OGGETTO DELL'APPALTO**

**LAVORI DI RIPRISTINO E AMMODERNAMENTO DELLA STRADA VICINALE N.88 "CENSITI BORGESATI" dell'importo complessivo di €167.988,12;**

**LUOGO** di esecuzione dei lavori: SALEMI.

**4. TERMINE** di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento giorni 90 (novanta) dalla consegna dei Lavori.

#### **5. IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo stimato dell'appalto oltre IVA al 22% è così risultante:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>€</b>	<b>117.965,44</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO MANODOPERA</b>		<b>€</b>	<b>4.147,02</b>
<b>C</b>	<b>ONERI SICUREZZA</b>		<b>€</b>	<b>824,51</b>
	<b>IMPORTO DEI LAVORI COMPLESSIVI</b>		<b>€</b>	<b>122.936,97</b>

Lavorazione	Categoria	Importo €	Classifica	Percentuale	Qualificazione obbligatoria Si/No	Scorporabile Si/No	Subappaltabile Si/No
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, ETC.	OG3	€ 122.936,97	I	100%	No	No (prevalente)	Si Nei limiti di legge

**COSTO INCIDENZA MANODOPERA: €4.147,02**

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: A MISURA**

**SUDDIVISIONE IN LOTTI: NO**

## 6. REQUISITI DI AFFIDAMENTO

L'operatore economico affidatario dovrà possedere i seguenti requisiti:

### A) requisiti di ordine generale:

#### Requisiti di partecipazione

- requisiti di carattere generale (art. 52 D. Lgs. n. 36/2023);
- requisiti di idoneità professionale: partecipanti, cittadini italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti Ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto dell'affidamento. I cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiedono), mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti.

Deve, altresì, esservi:

- l'insussistenza della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage), ossia l'operatore economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Salemi che abbiano cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Agenzia, nei confronti del medesimo operatore economico;
- l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i dirigenti del Comune di Salemi preposti in ragione del loro ufficio, al procedimento in oggetto;

L'operatore economico dovrà, inoltre, possedere adeguata esperienza professionale, dimostrando l'espletamento di servizi professionali analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, mediante dichiarazione di veridicità nei modi previsti dal d.p.r. n. 445/2000.

Si precisa che, indipendentemente dalla natura del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della manifestazione di interesse, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

-inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs 36/2023;

### ~~B) requisiti di idoneità:~~

~~1) abilitazione alla prestazione di coordinatore della sicurezza ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. (delete)~~

### C) requisiti di capacità tecnico – professionale:

l'avvenuto espletamento, negli ultimi cinque anni, di lavori attinenti alla Categoria OG3, per un importo globale pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori pari ad €122.936,97 cui si riferisce la prestazione;

## 7. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse, a pena di decadenza, entro e **NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 26.01.2024.**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo della piattaforma di **e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi,**

<https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

secondo la modalità “INVIA NUOVA COMUNICAZIONE”\_

Allegando

- 1) Richiesta (ALLEGATO A) di manifestazione di interesse con Requisiti di capacità tecnico – professionale per un importo globale pari a 1 volta l’importo stimato dei lavori pari ad €122.936,97 (in alternativa – non obbligatoria – la **SOA OG3 Cat.I**) ;
- 2) Modello Privacy Informativa Gare e Appalti

#### **8. SOPRALLUOGO**

Gli OO.EE. interessati potranno effettuare un sopralluogo (NON OBBLIGATORIO) nei luoghi oggetto di intervento. Il predetto sopralluogo dovrà essere concordato previamente tramite mail indirizzata al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Paola D’Aguanno, email: p.daguanno@cittadisalemi.it

#### **9. AFFIDAMENTO**

Ai fini dell’affidamento si procederà ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1, lett.A del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

#### **10. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell’ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell’assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge di regolamento.

*Salemi, 19.12.2023 rettificato il 16.01.2024*

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Arch. Paola D’Aguanno

