



CITTÀ DI SALEMI

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429

Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web: www.cittadisalemi.it

protocollo@pec.cittadisalemi.it

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

**LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI
SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI
PROGETTO CUP H62C03000010001 CIG A027755EAD**

FINANZIAMENTO: MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - PROVVEDITORATO INTERREGIONALE OO.PP. SICILIA-CALABRIA ed il COMUNE DI SALEMI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI D.P. n.23857 dell'08.01.1998 es. provv. 1997 cap. 7392 dello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

PREMESSE

Il Comune di Salemi nel rispetto dei principi di cui all'art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, intende avviare un'indagine esplorativa finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di operatori economici abilitati allo svolgimento dell'incarico di DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE,

per l'intervento identificato con CUP: H62C03000010001

nell'ambito dei LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI.

DATO ATTO

CHE in data **01.03.2022** è stato redatto verbale conclusivo di conferenza dei servizi;

CHE con esito favorevole si è conclusa l'attività di verifica preventiva del progetto esecutivo ai sensi del comma 2 e 3 dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., del **07.04.2022** effettuata in contraddittorio dai progettisti ing. Giuseppe Placenza / arch. Paola D'Aguzzo ed il gruppo di Commissione composto da ing. Maurizio Simone, arch. Rosa Isgrò, geom. Eduardo Cardella del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, designato con provvedimento n.9536 del 30.04.2021, ed in particolare del rapporto conclusivo di verifica del 09.11.2022 redatto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. prot. n. 21854 del 16.11.2022 acquisito al prot. n. 25802 del 16.11.2022 del progetto esecutivo aggiornato al prezzario D.A. n.17/Gab. Del 29.06.2022;

CHE il 12.12.2022 è stato redatto l'ATTO DI VALIDAZIONE del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO che a seguito di verifica interna al personale la prestazione di DIREZIONE LAVORI e COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, **relativa ai lavori di COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI** non può essere redatta dall'Ufficio Tecnico.

Il presente Avviso ha quale finalità esclusiva la formazione di un elenco tramite l'individuazione di operatore economico abilitato ed interessato all'incarico o di cui sopra, in modo non vincolante per l'Amministrazione. Si precisa, pertanto, la presente procedura non è finalizzata al confronto competitivo ma ha il solo scopo di acquisire elementi valutativi, per decidere, successivamente, a quale O.E. rivolgersi per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, né determina l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali, né vincola in alcun modo l'A.C., che sarà libero di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di SALEMI

Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1
Sito: www.cittadisalemi.it
Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno
Responsabile Unico del Progetto: arch. Paola D'Aguanno
Contatti:
Area/Settore LL.PP.: Tel. 0924 991415 - 0924 991429
Posta Elettronica:
ufficiollpp@cittadisalemi.it
p.daguanno@cittadisalemi.it
PEC: protocollo@pec.cittadisalemi.it

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di SALEMI
Indirizzo: PIAZZA DITTATURA, 1
Sito: www.cittadisalemi.it
Responsabile del Settore LL.PP.: arch. Paola D'Aguanno

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ad oggetto lo svolgimento dell'incarico di D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, nell'ambito del progetto di **COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI** dell'importo complessivo di **€1.939.332,02**

LUOGO di esecuzione dei lavori: SALEMI.

4. **TERMINE** di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento. Il servizio si svolgerà durante l'esecuzione dei lavori, fino alla conclusione del cantiere della durata di giorni 300.

5. CORRISPETTIVO

L'importo del corrispettivo stimato (in Allegato) per lo svolgimento della prestazione di cui trattasi è stato quantificato in ragione della LEGGE n.49 del 21 aprile 2023 relativa alle Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali e del D.M. 17.06.2016:

INCARICO D.L.	IMPORTO
DIREZIONE LAVORI €63.659, 06 compreso spese	€63.659, 06
Oltre Inarcassa 4% su €63.659, 06	€2.546,36
Iva 22% su €63.659, 06 + €2.546,36= € 66.205,42	€14.565,19
SOMMANO compreso IVA e Inarcassa	€80.770,61

INCARICO C.S.E.	IMPORTO
Coordinatore Sicurezza in corso di Esecuzione €36.072,90 compreso spese	€36.072,90
Oltre Inarcassa 4% €36.072,90	€1.442,92
Iva 22% su €36.072,90 + €1.442,92= €37.515,82	€8253,48
SOMMANO compreso IVA e Inarcassa	€45.769,30

6. REQUISITI DI AFFIDAMENTO

L'operatore economico affidatario dovrà possedere i seguenti requisiti:

A) requisiti di ordine generale:

Requisiti di partecipazione

- requisiti di carattere generale (art. 52 D. Lgs. n. 36/2023);
- requisiti di idoneità professionale: partecipanti, cittadini italiani o di altro Stato membro, residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti Ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto dell'affidamento. I cittadini di altro Stato membro non residenti in Italia devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiedono), mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti.

Deve, altresì, esservi:

- l'insussistenza della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage), ossia l'operatore economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Salemi che abbiano cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Agenzia, nei confronti del medesimo operatore economico;
- l'insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i dirigenti del Comune di Salemi preposti in ragione del loro

ufficio, al procedimento in oggetto;

L'operatore economico dovrà, inoltre, possedere adeguata esperienza professionale, dimostrando l'espletamento di servizi professionali analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, mediante dichiarazione di veridicità nei modi previsti dal d.p.r. n. 445/2000.

Si precisa che, indipendentemente dalla natura del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della manifestazione di interesse, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

-inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs 36/2023;

B) requisiti di idoneità:

- 1) abilitazione alla prestazione di coordinatore della sicurezza in progettazione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

C) requisiti di capacità tecnico – professionale: importo dei servizi analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

7. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse, a pena di decadenza, entro e **NON OLTRE LE ORE 09.00 DEL 28.11.2023.**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo della piattaforma di **e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi**, <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> secondo la modalità "IN VIA NUOVA COMUNICAZIONE" _

Allegando

- 1) Richiesta (ALLEGATO A) di manifestazione di interesse evidenziando il num. di iscrizione all'Albo Unico Regionale;
- 2) Curriculum dettagliato con l'esplicitazione di *pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento*;
- 3) Proposta metodologica con cui il concorrente affronterà l'attività riguardante la Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. La relazione non potrà superare le 3 facciate in formato A4, compresi eventuali tabelle, diagrammi etc.. La proposta afferisce al "come" il concorrente intende espletare le prestazioni in termini di procedure adottate per le azioni da svolgere, di periodicità e frequenza dei briefing di confronto con i referenti del Committente, nel rispetto dei tempi, costi e requisiti di qualità fissati per l'intervento oggetto;
- 4) Modello Privacy Informativa Gare e Appalti

8. SOPRALLUOGO

Gli OO.EE. interessati potranno effettuare un sopralluogo (NON OBBLIGATORIO) nei luoghi oggetto di intervento.

Il predetto sopralluogo dovrà essere concordato previamente tramite mail indirizzata al Responsabile Unico del Procedimento Arch. Paola D'Aguanno, email: p.daguanno@cittadisalemi.it

9. AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO

Ai fini dell'affidamento diretto dell'incarico saranno valutati le pregresse documentate esperienze, come emergenti dal complesso della documentazione prodotta, in coerenza con l'incarico da affidare e la Proposta metodologica.

Non si darà luogo alla formazione di graduatoria.

10. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Paola D'Aguanno

