



CITTA' DI SALEMI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 26 del 27/04/2026

Riferita alla Proposta N. 21

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA ROTTAMAZIONE DEI RUOLI AFFIDATI AD ADER AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 82 DELLA LEGGE 199/2025

L'anno duemilaventisei, addì ventisette del mese di Aprile alle ore 19:30 ,nel Comune di Salemi e nella sede comunale , previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo statuto, si è riunito in seduta pubblica ,convocato in modalità ordinaria, il consiglio comunale.

All'appello nominale chiamato dal segretario generale ad inizio seduta risultano, rispettivamente, presenti ed assenti i seguenti consiglieri comunali:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	ANGELO CALOGERO	X		9	MASTRANTONI ANTONINO		
2	ASARO GIUSEPPA			10	VERDE DARIO ANTONINO	X	
3	ARMATA FEDERICA	X		11	CASCIO LORENZO	X	
4	BONGIORNO GIUSEPPE	X		12	TERRANOVA ADELAIDE	X	
5	ARMATA VERONICA	X		13	SCIMEMI FRANCESCA	X	
6	BASCONE LEONARDO	X		14	GANDOLFO GIUSEPPE	X	
7	RIZZO ALESSIA			15	GRASSA SUSANNA	X	
8	LOIACONO GIUSEPPE	X		16	SPAGNOLO GIUSEPPINA	X	

PRESENTI: 13 ASSENTI: 3

Assume la Presidenza Calogero Angelo .

Partecipa alla seduta Segretario Generale Dott. Leonardo Lo Biundo.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n° 26/93,dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA ROTTAMAZIONE DEI RUOLI AFFIDATI AD ADER AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 82 DELLA LEGGE 199/2025

Premesso che l'art. 1, commi 82,101 e 104, della Legge 30 dicembre 2025, n. 199, disciplina l'applicazione della definizione agevolata sui debiti risultanti dai singoli carichi affidati agli Agenti della Riscossione dal 1 gennaio 2000 al 31 dicembre 2023, derivanti dall'omesso versamento di tributi locali, versando le somme dovute a titolo di capitale e quelle maturate a titolo di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notificazione della cartella di pagamento.

Considerato che il c. 102 dell'art. 1 della citata L. n. 199/2025 demanda agli Enti Locali la facoltà di introdurre sistemi premiali di riduzione delle sanzioni, in osservanza dei principi di cui agli articoli 23, 53 e 119 della Costituzione e dei principi generali dell'ordinamento tributario nonché nel rispetto dell'equilibrio dei relativi bilanci e con particolare riguardo a crediti di difficile esigibilità, per i tributi di loro spettanza, tipologie di definizione agevolata con esclusione o riduzione degli interessi o anche delle sanzioni, per le ipotesi in cui, entro un termine appositamente fissato da ciascun Ente, e comunque non inferiore a sessanta giorni dalla data di pubblicazione dell'atto nel sito internet istituzionale, i contribuenti adempiano ad obblighi tributari precedentemente in tutto o in parte non adempiuti.

Dato atto che è intendimento dell'Amministrazione Comunale applicare l'istituto della definizione agevolata.

Ritenuto che la definizione agevolata possa comportare vantaggi per l'Ente determinando un incremento delle entrate e la consequenziale riduzione dei residui passivi a carico dell'Ente, nonché una riduzione dei fondi accantonati ex lege;

Visto lo schema di regolamento per la definizione agevolata delle entrate, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Richiamate

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 17/07/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027e ss.mm.ii;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 17/07/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027e ss.mm. ii;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 31/07/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 ed il successivo aggiornamento con deliberazione di G.M. n. 220 del 04/11/2025;
- la Delibera di Giunta n. 58 del 24/03/2026 avente ad oggetto: Atto di indirizzo di approvazione del Regolamento sulla rottamazione dei ruoli affidati ad Ader ai sensi dell'art.1 comma 82 della legge 199/2025;

Visti

- il vigente O.R.EE.LL. della Regione Sicilia;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ii.;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1. **Di adottare**, per le motivazioni esposte, l'allegato schema di regolamento per la definizione agevolata, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. **Di dare mandato** agli Uffici di Segreteria di trasmettere la presente, unitamente allo schema di regolamento allegato, al Collegio dei Revisori dei Conti per il prescritto parere di competenza;
3. **Di Dichiarare** la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Il **Presidente** pone in trattazione il punto iscritto all'o.d.g. inerente: **“Approvazione del regolamento sulla rottamazione dei ruoli affidati ad ADER ai sensi dell'art. 1 comma 82 della Legge 199/2025”**

Alle ore 19,45 il **Presidente** procede ad appello nominale e constatata la presenza del numero legale Totale consiglieri presenti n. 13: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Terranova, Scimemi, Gandolfo, Grassa e Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 03 (Asaro, Rizzo, Mastrantoni), dichiara valida la seduta.

Il Consigliere **Bascone**, chiesta ed ottenuta la parola, illustra la proposta evidenziando che il regolamento sia il frutto della volontà del Consiglio Comunale tramite uno specifico atto di indirizzo relativo alla definizione agevolata dei ruoli ADER. L'Amministrazione preso atto della volontà del Consiglio Comunale ha predisposto tramite gli uffici un regolamento che riguarda tutti i tributi comunali. Relaziona sulle modalità di rateizzazione previste e sull'iter seguito. Indica che i Revisori hanno fornito parere favorevole condizionato a cui gli uffici hanno risposto con precisa relazione. Indica che gli effetti del regolamento non incideranno sugli equilibri perché una parte dei residui interessati è stata cancellata ed un'altra parte è coperta ampiamente dal FCDE. Assicura che i conti dell'Ente sono in ordine e che non vi sarà alcun pregiudizio sugli equilibri per effetto del regolamento. Ritiene opportuno il regolamento perché aiuta le casse comunali e dà un sollievo ai cittadini.

Il Consigliere **Loiacono**, chiesta ed ottenuta la parola, ritiene condivisibile l'intervento espresso ma ritiene necessario avere garanzie sugli equilibri anche alla luce del parere dei Revisori. Chiede che i Revisori chiariscano la loro posizione.

Il Consigliere **Bascone**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara che l'ufficio ha lavorato su numeri certi, derivanti dal riaccertamento dei residui 2024 e dal rendiconto 2024 approvati con il parere dei Revisori e validi fino al 30 aprile.

Il Revisore dei Conti, **Dott. Piruzza** dichiara che il parere formale è con riserva perché il quadro normativo non aiuta ed è incerto, tanto che ANCI ha chiesto modifiche normative e chiarimenti. Ciò ha portato ad una condizione di prudenza per il collegio anche per l'assenza di riaccertamento ordinario approvato. L'interlocuzione con gli uffici ed i dati trasmessi hanno consentito, prosegue, di chiarire la situazione anche in assenza del rendiconto 2025 approvato. Illustra le prescrizioni indicate nel parere e il valore della relazione trasmessa dalla Dott.ssa Lodato.

La Consiglieria **Spagnolo**, chiesta ed ottenuta la parola, chiede alla Dott.ssa Lodato di relazionare in merito ed alle precisazioni contenute nel parere.

La **Dott.ssa Lodato**, illustra la relazione già trasmessa ai Revisori evidenziando la vetustà dei residui interessati e la scarsa capacità di riscossione alla luce del principio contabile n. 4/2. Indica che per i residui attivi cancellati ogni entrata sarebbe un beneficio per l'Ente e per quelli ancora iscritti sia presente un accantonamento FCDE superiore al 90% ed al 97% per le violazioni CdS. Illustra i dati emergenti dal rendiconto 2024.

Il **Presidente** precisa che gli atti sono stati depositati in visione dei consiglieri.

Il Consigliere **Bongiorno**, chiesta ed ottenuta la parola, ringrazia la Dott.ssa Lodato e si dice d'accordo con la proposta per recuperare risorse difficilmente esigibili e migliorare la capacità di riscossione. Nota che ponga un tema di equità fiscale. Riconosce tuttavia i vantaggi per l'Ente e per i cittadini.

Il Revisore dei Conti, **Dott. La Perna** rileva che il parere sia espressione di un eccesso di zelo e suggerisce un monitoraggio in corso d'anno dei flussi.

Il Consigliere **Bascone**, chiesta ed ottenuta la parola, precisa che con il regolamento si potrà avere una maggiore entrata per l'Ente.

Il **Sindaco** dichiara che sia importante recuperare risorse, ringrazia l'Assessore Bascone, la Dott.ssa Lodato per l'impegno profuso dandole atto della chiarezza della sua esposizione. Ricorda la condizione di difficoltà degli Enti Locali in Sicilia e la condizione di salute delle finanze di Salemi. Si augura che il regolamento possa aiutare i contribuenti in difficoltà. Si scusa per l'assenza nella scorsa seduta per motivi personali ma ricorda la trasparenza degli atti e la disponibilità continua degli Assessori a fronte di post sui social che non rappresentino la realtà dei fatti.

La Consigliera **Armata F.**, chiesta ed ottenuta la parola, ringrazia gli uffici e la Dott.ssa Lodato per l'impegno e le delucidazioni fornite. Ritiene utile il regolamento per l'Ente e per i cittadini, consentendo di potere recuperare risorse ed ai cittadini di potere regolarizzare la propria posizione. Ricorda che nelle scorse settimane è già stato approvato un primo regolamento già in vigore, mentre adesso è all'esame un regolamento per i tributi affidati ad ADER. Invita a rendere più ampia la pubblicità per i regolamenti per favorire l'adesione dei cittadini. Si dice certa che gli uffici monitoreranno gli equilibri ed esprime voto favorevole alla proposta.

Il **Presidente** ricorda alla Consigliera Spagnolo che il Sindaco e gli Assessori erano assenti per impegni istituzionali, come comunicato nella scorsa seduta consiliare, malgrado sui social siano apparsi post che stigmatizzavano l'assenza dell'Amministrazione.

La Consigliera **Spagnolo**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara che il Sindaco è andato fuori rispetto all'oggetto della discussione, e nota che nella scorsa seduta si è registrata l'assenza degli Assessori nella risposta ad una sua interrogazione. Ha preso atto della volontà di rispondere per iscritto da parte del Sindaco. Il post fa riferimento, dichiara, a quanto accaduto in quella seduta e nelle precedenti, senza alcun altro commento ulteriore. L'intervento del Sindaco è stato poco cortese e poco efficace.

Il **Presidente** precisa di avere dato la possibilità di illustrare l'interrogazione nel corso della scorsa seduta.

Il Consigliere **Loiacono**, chiesta ed ottenuta la parola, ringrazia la Dott.ssa Lodato per la sua relazione che è per lui sufficiente per superare il parere dei Revisori. Nota che il termine per gli uffici per rispondere alle istanze sia limitato e si augura un potenziamento degli uffici in termine di personale. Propone una modifica all'art.3 C.3.

La **Dott.ssa Lodato**, precisa che gli uffici dovrebbero essere in condizione di concludere nei tempi gli adempimenti di competenza.

La Consigliera **Armata F.**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara che l'istanza ha effetto di riconoscimento di debito e dall'istanza stessa ricomincia a decorrere il termine prescrizione.

La seduta è sospesa alle ore 20.54 con votazione unanime.

La seduta riprende alle ore 21.22

Totale consiglieri presenti n. 13: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Terranova, Scimemi, Gandolfo, Grassa e Spagnolo) – Totale Consiglieri assenti n. 03 (Asaro, Rizzo, Mastrantoni)

Il **Presidente** dà lettura di un emendamento presentato dal Consigliere Loiacono, munito dal parere favorevole di regolarità tecnica e contabile e del parere favorevole dei Revisori Dott. Piruzza e Dott. La Perna che rendono da remoto.

Poiché nessun altro chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione il superiore emendamento

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza, con n. 13 voti favorevoli resi in forma palese per alzata e seduta dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Terranova, Scimemi, Gandolfo, Grassa e Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare il superiore emendamento.

Il Consigliere **Verde**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara voto favorevole alla proposta e ringrazia la Dott.ssa Lodato ed i Revisori.

Il Consigliere **Gandolfo**, chiesta ed ottenuta la parola, dichiara voto favorevole sulla proposta che per la prima volta dà questa opportunità ai Comuni a fronte della necessità di incrementare le entrate. Si tratta di uno strumento utile per i cittadini e Comune. Comprende le rimostranze del consigliere Bongiorno sull'equità fiscale. Dichiara voto favorevole.

La Consiglieria **Spagnolo**, chiesta ed ottenuta la parola, dà lettura di una dichiarazione che allega.

Il **Presidente** precisa che il voto formale con riserva non sia contemplato dal regolamento.

La Consiglieria **Spagnolo**, chiesta ed ottenuta la parola, replica dichiarando che si trattava di una affermazione ironica.

Poiché nessun altro chiede di intervenire, il **Presidente** pone in votazione la superiore proposta di regolamento

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A maggioranza, con n. 13 voti favorevoli resi in forma palese per alzata e seduta dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Terranova, Scimemi, Gandolfo, Grassa e Spagnolo)

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di regolamento come emendata

Indi,

A maggioranza, con n. 13 voti favorevoli resi in forma palese per alzata e seduta dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti: (Angelo, Armata Federica, Bongiorno, Armata Veronica, Bascone, Loiacono, Verde, Cascio, Terranova, Scimemi, Gandolfo, Grassa e Spagnolo)

DELIBERA

di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Il **Presidente** ringrazia i Revisori per la loro utile presenza.

Si passa all'o.d.g.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale

f.to Calogero Angelo

Il Consigliere Anziano
f.to Federica Armata

Segretario Generale
f.to Dott. Leonardo Lo Biundo

La presente deliberazione è stata assunta nella seduta del 27.04.2026 e costituisce estratto conforme all'originale del relativo processo verbale formato e sottoscritto digitalmente mediante la piattaforma informatica in uso ove il file originale è conservato.



CITTA' DI SALEMI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 21 DEL 25/03/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA ROTTAMAZIONE DEI RUOLI AFFIDATI AD ADER AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 82 DELLA LEGGE 199/2025

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Sottoscritto Dirigente della Settore - Gestione Risorse

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la correttezza e completezza dell'istruttoria svolta dal responsabile del procedimento, attestandone la regolarità;

ai sensi dell'art. 1 lett. i) L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica nella proposta in all'oggetto.

25/03/2026

Il Dirigente
ANNA MARIA CONCETTA LODATO /
ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)



CITTA' DI SALEMI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Settore - Gestione Risorse

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 21 DEL 25/03/2026

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA ROTTAMAZIONE DEI
RUOLI AFFIDATI AD ADER AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 82 DELLA
LEGGE 199/2025**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Settore di Ragioneria.

Visto l'art. 53 della legge n. 142/90 come recepito dalla legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la proposta di deliberazione presenta profili contabili e/o patrimoniali ;

ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

25/03/2026

Il Responsabile ad Interim
ANNA MARIA CONCETTA LODATO /
ArubaPEC S.p.A.
(parere sottoscritto digitalmente)

COMUNE DI SALEMI

**REGOLAMENTO PER LA ROTTAMAZIONE DEI RUOLI AFFIDATI AD ADER AI
SENSI DELL'ART. 1 COMMA 82 DELLA LEGGE 199/2025.**

Art. 1 - *Oggetto del Regolamento*2
Art. 2 – *Oggetto della definizione agevolata*2
Art. 3 – *Istanza di adesione alla definizione agevolata*2
Art. 4 – *Comunicazione di adesione alla definizione agevolata*.....3
Art. 5 – *Effetti della definizione agevolata dei ruoli*.....4
Art. 6 – *Procedura di definizione*4
Art. 7 – *Entrata in vigore*5

Art. 1 - Oggetto del Regolamento

1. Il presente regolamento, adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, ed in attuazione dell'articolo 1, commi 82, 101 e 104, della Legge 30 dicembre 2025, n. 199, disciplina l'applicazione della definizione agevolata sui debiti risultanti dai singoli carichi affidati agli agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2023, derivanti dall'omesso versamento di tributi locali, versando le somme dovute a titolo di capitale e quelle maturate a titolo di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notificazione della cartella di pagamento.

Art. 2 – Oggetto della definizione agevolata

1. I debiti di persone fisiche e giuridiche risultanti da ruoli trasmessi e affidati al Concessionario Agenzia delle entrate – Riscossione (d'ora in avanti ADER) relativamente ai periodi dal 2000 al 2014, derivanti da IMU, TARI, TASI, TOSAP possono essere estinti versando la sola sorte capitale, gli interessi al saggio legale, oltre le spese effettive maturate dal Concessionario. Inoltre per il periodo 2000-2023 è possibile estinguere anche il carico inerente alle violazioni al Codice della Strada pagando la sorte capitale e sanzioni applicate dall'Ente impositore, spese di pertinenza del Concessionario, con esclusione di interessi legali maturati e ulteriori sanzioni applicate da parte del Concessionario.
2. È esclusa dalla definizione agevolata la quota di competenza dello Stato relativa all'IMU gravante sui fabbricati industriali e commerciali, sugli alberghi e sugli altri immobili di categoria D.
3. Possono essere oggetto di definizione dei ruoli in carico di ADER anche i debiti per i quali sono pendenti delle controversie, in ogni stato e grado alla data dell'entrata in vigore del regolamento. Più precisamente, in relazione ai giudizi di primo grado, è sufficiente che entro la data di entrata in vigore del presente regolamento il ricorso sia stato notificato dalla controparte. Sono da considerarsi pendenti ai fini della definizione agevolata le controversie interessate da una pronuncia in primo o in secondo grado i cui termini di impugnazione non siano ancora scaduti alla data di entrata in vigore del regolamento. Non è consentito accedere alla definizione agevolata in relazione alle cause il cui grado di giudizio si sia già concluso con pronuncia definitiva prima della presentazione dell'apposita domanda.
4. Sono comunque esclusi dalla definizione dei ruoli, i crediti derivanti dalle addizionali a tributi erariali e ogni altra entrata non rientrante nella competenza regolatoria.

Art. 3 – Istanza di adesione alla definizione agevolata

1. Ai fini della definizione dei ruoli di cui all'art. 2, il debitore presenta esclusivamente all'Ente impositore, apposita istanza, con una delle seguenti modalità:
 - a. trasmissione a mezzo PEC o
 - b. presentazione a mano presso l'Ufficio di ProtocolloIn entrambi i casi il termine di presentazione dell'istanza di definizione agevolata scadrà decorsi 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente regolamento.
L'istanza di definizione agevolata dovrà essere presentata utilizzando la modulistica predisposta dallo stesso Ente e resa disponibile sul sito internet istituzionale.
2. Nell'istanza di cui comma 1, il debitore richiede di beneficiare della definizione agevolata, nei termini di cui all'articolo 2, la pendenza dei tributi comunali affidati al Concessionario ADER e con la stessa istanza assume l'impegno a rinunciare agli eventuali giudizi pendenti sugli stessi. Detti giudizi, dietro presentazione di espressa richiesta da parte del Contribuente e di copia dell'istanza, e

nelle more del pagamento delle somme dovute, sono sospesi dal giudice. L'estinzione del giudizio è subordinata all'effettivo perfezionamento della definizione e alla produzione, nello stesso giudizio, della documentazione attestante i pagamenti effettuati. Tale documentazione dovrà essere depositata dal contribuente alla segreteria dell'organo giudicante entro 10 giorni dal pagamento della prima rata o dell'unica soluzione, dandone notizia all'Ente. In caso contrario, il giudice revoca la sospensione su istanza di una delle parti.

3. La presentazione dell'istanza di definizione dei ruoli affidati al Concessionario ADER, su richiesta dell'Ente, sospende, nelle more del pagamento, i termini di prescrizione e di decadenza per il recupero delle somme iscritte a ruolo

Art. 4 – Comunicazione di adesione alla definizione agevolata

1. L'Ente impositore, entro 30 giorni dalla presentazione dell'istanza, comunica al debitore le somme, iscritte a ruolo e pendenti presso il Concessionario, dovute ai fini della rottamazione e le modalità di pagamento. Il pagamento potrà avvenire:
 - a) effettuando un versamento in unica soluzione entro il 31/07/2026;
 - b) con il versamento degli importi non inferiori ad € 100,00 bimestrali secondo un numero di rate variabile a seconda dell'importo complessivamente dovuto fino ad un massimo di 30 rate bimestrali.
2. Per importi superiori ad € 5.001,00, il contribuente è tenuto, al momento del pagamento della prima rata, al versamento di un importo non inferiore ad un terzo della somma complessivamente dovuta.
3. Ciascuna rata avrà scadenza l'ultimo giorno del bimestre a partire dalla data del 31/07/2026. Sulle somme oggetto di rateizzazione sono calcolati, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza della prima rata, gli interessi al tasso legale. E' facoltà del contribuente attivare una domiciliazione su un conto corrente bancario o postale.

I valori sopra indicati si riferiscono alla sola sorte capitale e spese del Concessionario, già depurata di sanzioni, oneri e interessi.

I valori sopra indicati con riferimento alle Violazioni al Codice della Strada si intendono determinati in sorte capitale oltre sanzioni applicate dall'Ente impositore e spese del Concessionario, già depurati di ulteriori sanzioni applicate dal Concessionario stesso.

- c) Ciascuna rata avrà scadenza l'ultimo giorno del bimestre, oltre i 5 giorni concessi dall'Ente, a partire dal mese di trasmissione della comunicazione del presente comma. Sulle somme oggetto di rateizzazione sono calcolati, a decorrere dal giorno successivo alla scadenza della prima rata, gli interessi al tasso legale.
4. Ai fini della regolarizzazione delle somme oggetto di definizione, è esclusa la compensazione con altri crediti tributari o di altra natura del debitore nei confronti del medesimo Ente impositore.
 5. Entro il termine di cui al comma 1, l'Ente può anche esprimere l'eventuale diniego alla definizione agevolata dei ruoli, sia totale che parziale, comunicandone le ragioni.

Art. 5 – Effetti della rottamazione definizione agevolata dei ruoli

1. Il pagamento della prima o unica rata delle somme dovute ai fini della definizione dei ruoli determina, limitatamente ai debiti definibili, la revoca dell'eventuale dilazione precedentemente accordata dal Concessionario e ancora in essere.

2. Il pagamento delle somme dovute ai fini della definizione, in caso di controversie pendenti, comporta la sospensione, su istanza di parte, del procedimento giurisdizionale in qualunque stato e grado questo sia eventualmente pendente, mentre il completo adempimento degli obblighi previsti determina l'estinzione del giudizio.
3. In caso di mancato/insufficiente/tardivo versamento superiore a 5 giorni dell'unica rata o dell'omesso/insufficiente/tardivo versamento di due rate, oltre i 5 giorni concessi dall'Ente, anche non consecutive comporta la decadenza dal beneficio per tutti i carichi inseriti nell'istanza di definizione agevolata, riprendendo pertanto a decorrere i termini di prescrizione e di decadenza per il recupero delle somme dovute. In tal caso, relativamente ai debiti per i quali la definizione non ha prodotto effetti, i versamenti effettuati sono acquisiti a titolo di acconto dell'importo complessivamente dovuto. La decadenza è notificata al contribuente con provvedimento dell'Ufficio preposto, comunicando il ricalcolo delle suddette somme.

Art. 6 – Procedura di definizione

1. Una volta acquisita l'istanza del debitore, il Comune provvederà ad istruirla e, se accolta, comunicherà al Concessionario di astenersi da ogni azione cautelare e/o esecutiva e di sospendere quelle eventualmente già in corso. Contestualmente comunicherà, altresì, di sospendere eventuali rateizzazioni in corso.
2. All'atto in cui il debitore avrà interamente assolto le proprie obbligazioni, ossia avrà pagato l'intera somma dovuta, il Comune si farà carico di operare lo sgravio e comunicarlo, telematicamente nelle forme previste, al Concessionario. Fino a tale momento non è consentito, in nessun caso, procedere allo sgravio dei carichi iscritti a ruolo.

Art. 7 – Entrata in vigore

1. Il presente regolamento, acquista efficacia con la pubblicazione nel sito internet istituzionale dell'Ente.
2. Detto regolamento dovrà essere notificato, con immediatezza, al Concessionario e trasmesso, ai soli fini statistici, al Ministero dell'Economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione.



CITTÀ DI SALEMI

Libero Consorzio Comunale di Trapani

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Verbale n.09 del 17/04/2026

OGGETTO: Parere dell'Organo di Revisione sulla proposta di deliberazione C.C. n. 21 del 25/03/2026 – Regolamento Definizione Agevolata (Rottamazione-quinquies).

In data 17.04.2026 i componenti dell'Organo di Revisione, nelle persone del Dott. Pietro La Perna, Dott. Aldo Fava e Dott. Giuseppe Piruzza, in seduta telematica audio/video alle ore 19:00, si sono riuniti per esaminare la PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 21 DEL 25/03/2026 - Settore Gestione Risorse, ricevuta a mezzo PEC.

Il presente parere è reso dall'Organo di revisione del Comune di Salemi in relazione alla proposta di regolamento comunale concernente la definizione agevolata delle entrate locali, con specifico riferimento ai carichi affidati ad Agenzia delle Entrate-Riscossione (A.D.E.R.), sulla base della documentazione trasmessa e degli atti istruttori esaminati.

COLLEGIO DEI REVISORI

PREMESSO che:

la proposta di deliberazione in oggetto prevede l'introduzione della definizione agevolata per i carichi affidati all'Agente della Riscossione (A.D.E.R.) nel periodo 2000-2014 per tributi locali (IMU, TARI, TASI, TOSAP) e nel periodo 2000-2023 per le sanzioni del Codice della Strada;

tale facoltà è esercitata ai sensi dell'art. 1, commi 82 e segg., della Legge 30/12/2025, n. 199;

VISTI:

L'art. 239, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), che impone ai revisori un giudizio sulla congruità, coerenza e attendibilità contabile delle proposte di bilancio e correlate variazioni;

Il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), con particolare riferimento alla gestione dei residui attivi e alla congrua dotazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE);

Con riferimento, alla prevista estensione della definizione agevolata ai carichi affidati ad A.D.E.R. relativi ai tributi locali diversi dalle sanzioni del Codice della strada, il Collegio rileva che il quadro normativo recato dall'art. 1, commi 102, 104 e 105, della Legge 30 dicembre 2025, n. 199 non contiene una previsione espressa che consenta in modo univoco tale estensione.

CONSIDERATO che:

1. Incompletezza Istruttoria Contabile: Alla data odierna, l'Ente non ha ancora formalizzato il riaccertamento ordinario dei residui relativi all'esercizio 2025. Tale carenza non permette di

E

COMUNE DI SALEMI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0009689/2026 del 21/04/2026

Prot. 17/04/2026

Firmatario: Dott. Aldo Fava, Presidente

Il Collegio dei Revisori dei Conti

- determinare con certezza l'esatta consistenza dei residui attivi oggetto di definizione agevolata, né la loro attuale esigibilità;
2. Impatto sul FCDE: La rinuncia a sanzioni e interessi legali comporta una necessaria ricalibrazione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità. In assenza di un rendiconto aggiornato, non è possibile asseverare che il fondo accantonato sia capiente a coprire le eventuali perdite di gettito derivanti dall'adesione dei contribuenti alla misura;
 3. Controdeduzioni dell'Ente: Si prende atto della relazione del Responsabile del Settore Gestione Risorse del 09/04/2026, la quale attesta un'elevata copertura FCDE (superiore al 90%) sui carichi interessati, sostenendo la tesi della neutralità finanziaria dell'operazione;

RILEVATE le seguenti criticità:

- La parzialità dei dati contabili a disposizione, che rende l'analisi di sostenibilità basata su stime previsionali anziché su dati consuntivi certi;
- Il rischio che lo stralcio di quote sanzionatorie e interessi, in assenza di riaccertamento, possa generare squilibri nel risultato di amministrazione in sede di chiusura del rendiconto.

Il Collegio prende atto che la relazione del Responsabile del Settore Gestione Risorse del 09/04/2026 ha significativamente integrato il quadro istruttorio, fornendo elementi concreti in ordine alla vetustà dei crediti, alla loro ridotta esigibilità e all'elevata copertura storica del FCDE. Tali elementi consentono di formulare una valutazione meno restrittiva rispetto a quella che sarebbe derivata dalla sola iniziale incompletezza dell'istruttoria, nella misura in cui offrono una base tecnica idonea a sostenere, almeno in termini prospettici, la non irragionevolezza della scelta amministrativa e la sua tendenziale sostenibilità

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO, L'ORGANO DI REVISIONE

esprime **PARERE FAVOREVOLE CON RISERVA**, subordinando l'efficacia e la sostenibilità della manovra al rispetto delle seguenti prescrizioni vincolanti:

1. **Priorità del Riaccertamento:** Il Responsabile del Servizio Finanziario dovrà procedere, contestualmente o immediatamente dopo l'approvazione del regolamento, al riaccertamento ordinario dei residui 2025, verificando analiticamente la sussistenza dei crediti inseriti nella "Rottamazione-quinquies";
2. **Monitoraggio degli Equilibri:** L'Amministrazione si impegna a monitorare trimestralmente l'andamento delle adesioni, dando evidenza dell'impatto sulla liquidità e sul fondo crediti, provvedendo a eventuali variazioni di bilancio compensative qualora emergessero minori entrate rispetto a quelle stimate;
3. **Salvaguardia ex art. 193 TUEL:** Qualora in sede di rendiconto 2025 emergesse un disavanzo o una carenza di accantonamento al FCDE dovuta alla presente manovra, l'Ente dovrà adottare tempestivamente le misure di riequilibrio previste dalla legge.

Il Collegio raccomanda al Consiglio Comunale la massima prudenza nell'utilizzo delle eventuali maggiori entrate derivanti dalla riscossione agevolata, destinandole prioritariamente al rafforzamento della solidità dei conti pubblici.

Salemi, lì 17/04/2026

L'Organo di Revisione

Dott. Pietro La Perna

Dott. Aldo Fava

Dott. Giuseppe Piruzza

POSTA CERTIFICATA: Parere Regolamento Definizione Agevolata (Rottamazione-quinquies) - verbale n.9/2026

Mittente: pietro.laperna@ecertificata.it

Destinatari: protocollo@pec.cittadisalemi.it; giuseppe.piruzza@pec.commercialisti.it; aldo.fava@pec.commercialisti.it

Inviato il: 21/04/2026 10.47.18

Posizione: PEC istituzionale Comune di Salemi/Posta in ingresso

COLLEGIO DEI REVISORI

ai Sign.ri dottori:

Presidente del Consiglio

Assessore al Bilancio

Segretario Comunale

Responsabile Servizi Finanziari

Si trasmette in allegato parere del Collegio dei Revisori in oggetto specificato.

Distinti ossequi

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

verbale 9 salemi1_signed (1).pdf ()

E
COMUNE DI SALEMI
Protocollo N.0009689/2026 del 21/04/2026

DICHIARAZIONE DI VOTO

Il sottoscritto Consigliere comunale, in relazione alla proposta di deliberazione avente ad oggetto il “Regolamento per la definizione agevolata delle entrate locali (c.d. rottamazione-quinquies)”,

premesse che:

- ha esaminato la proposta di deliberazione e la documentazione allegata;
- ha preso atto dei pareri tecnici espressi dai competenti responsabili di servizio;
- ha preso atto del parere dell’Organo di revisione, favorevole con riserva, e delle criticità e prescrizioni ivi evidenziate;

considerato che:

- il parere dei Revisori, pur evidenziando elementi di incertezza legati alla mancata conclusione del riaccertamento dei residui e alla necessità di verifica della congruità del FCDE, ritiene la scelta amministrativa non irragionevole e tendenzialmente sostenibile;
- l’eventuale impatto finanziario della misura risulta demandato a successive verifiche e attività gestionali di competenza degli uffici;

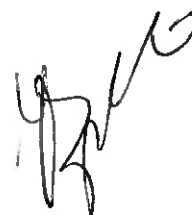
ritenuto che:

- la valutazione tecnico-contabile e la gestione degli equilibri di bilancio competono ai responsabili dei servizi e agli organi tecnici dell’Ente;
- l’Organo consiliare esercita una funzione di indirizzo politico-amministrativo, fondata sull’istruttoria tecnica acquisita;

dichiara:

- di esprimere voto favorevole alla proposta, facendo affidamento sui pareri tecnici resi e sulle valutazioni dell’Organo di revisione;
- di subordinare tale valutazione al puntuale rispetto delle prescrizioni formulate dai Revisori, con particolare riferimento al riaccertamento dei residui, al monitoraggio degli equilibri e alla verifica della congruità del FCDE;
- di rimettere ai competenti uffici ogni responsabilità in ordine alla correttezza tecnica, contabile e gestionale dell’atto e dei suoi effetti.

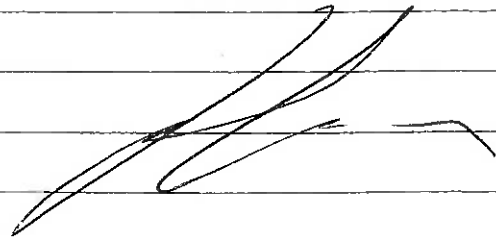
Si chiede che la presente dichiarazione venga integralmente riportata a verbale.



Proposta di emendamento al regolamento per la
rattamazione dei roli off. dot. col ADER

Il Consiglio comunale propone il seguente
emendamento all'articolo 3 comma 3:

- di cambiare "nelle more del pagamento"
- di ~~completare~~ aggiungere "ai sensi dell'^{art. 1} comma 91 e 95
della l. 499/2025"



Si esprime per favorevole TECNICO-CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE RISORSE AD INTERIM

DOT. SSA *Aure Maria Guattaro*



CITTA' DI SALEMI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 26 del 27/04/2026

Riferito alla Proposta N. 21

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA ROTTAMAZIONE DEI RUOLI AFFIDATI AD ADER AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 82 DELLA LEGGE 199/2025

ESTRATTO

—