



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA



COPIA

E
COMUNE DI SALEMI
Protocollo N. 0013751/2023 del 22/06/2023

Oggetto:	"Piano per Asili Nido E scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Avviso Pubblico Prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 - Riconversione Edificio scolastico Filci da destinare ad Asilo Nido - Servizio Integrativo. Presa atto aggiudicazione definitiva.
-----------------	---

CIG:

DETERMINAZIONE RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. Settore 21 del 21-06-2023

N. Generale 1350 del 21-06-2023

Il Responsabile del Settore Responsabile della CUC

Vista l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Elisa Silvia;

Vista la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il vigente O.A.EE.LL.;

Accertata la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico gestionali;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);
- della deliberazione G.M. n° 95 del 8 giugno 2023 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente assegnando al Settore II i servizi "Area Tecnica";
- della determina sindacale n. 15 del 9 giugno 2023 con la quale è stato nominato quale Responsabile del Sett. II il Dott. Ing. Gambino Salvatore;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/11/2007, esecutiva agli effetti di legge;

- del combinato disposto degli articoli 107, 2 e 3 comma e 109, 2 comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000”;

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Elisa Silvia, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

A V V E R T E

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

IL Responsabile del Settore

Dott. Ing. Salvatore Gambino

(Firmato digitalmente)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Preliminare n. 21 del 20-06-2023

Oggetto:	"Piano per Asili Nido E scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - NEXT GENERATION EU - Avviso Pubblico Prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 - Riconversione Edificio scolastico Filci da destinare ad Asilo Nido - Servizio Integrativo. Presa atto aggiudicazione definitiva.
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- l'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n. 56;
- l'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli Enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- il comma 4 dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno approvato una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006, mediante costituzione di un ufficio comune operante come centrale unica di committenza per gli stessi Comuni associati, con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali:
 - deliberazione n. 14 del 16/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di PANTELLERIA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 12 del 10/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di USTICA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 4 del 20/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di LAMPEDUSA E LINOSA, esecutiva ai sensi di legge;
- in data 04/11/2015 i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno sottoscritto la Convenzione predetta;
- con deliberazione della G.M. di Pantelleria n. 176 del 15/12/2015 è stato approvato il Disciplinare di organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni tra i comuni di Pantelleria, Ustica e Lampedusa e Linosa;
- con deliberazione consiliare n. 31 del 15.05.2017 il Comune di Salemi ha aderito alla Centrale Unica di Committenza costituita fra i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA, approvando contestualmente la convenzione sottoscritta fra gli stessi Comuni in data 04/11/2015;

Atteso che:

- con Determinazione del Segretario Generale n. 109 del 28/02/2022 è stato nominato l'arch. Paola D'Aguanno Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO FILCI ADESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO - CUP H67G22000040006;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 198 del 09/03/2023 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevenzione incendi per la RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO FILCI ADESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO in favore del RTP denominato "FILCI 2023" composto da: Ing. Onofrio Caradonna (Capogruppo Mandatario) – con

studio a Gibellina in Via Finocchiaro Aprile n. 26 - P.IVA 01954920813 con quota del 24% – Arch. Gaetano Sciacca (Mandante) – con studio in Via Marsala n. 17 Salemi (TP) - P.IVA 02035940812, con quota del 56% - P.I. Natale Federico Di Girolamo (Mandante) con studio in Via Bottino n. 31 Marsala (TP) - P.IVA 02065570810 con quota del 6% – Ing. Giovanni Cucchiara (Mandante-giovane professionista) con studio in Via Vicolo Cappuccini n. 6 Salemi (TP) - P.IVA 02767360817, con quota del 14% e in data 20.03.2023 è stato sottoscritto il relativo disciplinare di incarico rep. n. 1698;

- in data 05.06.2023 il Comune di Salemi ha provveduto a trasmettere il Provvedimento Dirigenziale n. 443 del 01/06/2023 per mezzo del quale approva gli elaborati tecnici ed economici del progetto esecutivo redatto da RTP denominato “FILCI 2023” composto da: Ing. Onofrio Caradonna (Capogruppo Mandatario) -Arch. Gaetano Sciacca (Mandante) - P.I. Natale Federico Di Girolamo (Mandante)– Ing. Giovanni Cucchiara (Mandante-giovane professionista) per i lavori di RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO FILCI ADESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO- CUP H67G22000040006 stabilendo al contempo di avviare le procedure di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis), così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021 con invito a n.5 Operatori economici a mezzo RDO sul MEPA per il successivo affidamento;
- la convenzione per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori, prevede alla lett. b.1) del comma 4 dell'art. 18, tra i ruoli e le competenze del Responsabile della CUC la redazione e adozione degli atti di gara, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- con determinazione della CUC n. 16 gen. n. 1206 del 06.06.2023, è stata pertanto indetta una procedura senza bando ai sensi dell'art. per i superiori lavori, sono stati approvati la lettera d'invito e i suoi allegati ed è stata indetta una procedura senza bando 36 comma 2, lettera c-bis), così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021 con invito a n.5 Operatori economici a mezzo RDO sul MEPA così come previsto dalla determina dirigenziale del Comune di Salemi n. 443 del 01.06.2023;

Rilevato che in relazione a quanto sopra, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della convenzione istitutiva della CUC e del comma 2 dell'art. 3 del disciplinare di organizzazione e funzionamento della CUC, il ruolo di RUP viene ricoperto dall'arch. Paola D'Aguzzo e che, pertanto ai sensi del comma 3 del predetto art. 10 procederà ad istruire il procedimento de quo come RUP operante presso la CUC;

Dato atto che:

- il Comune di Salemi in data 07/06/2023 con nota prot. 12446 a mezzo RDO su MEPA n. 3602077 ha invitato a presentare offerta in ribasso n. 5 operatori economici;
- con verbale n. 1 del 15.06.2023 il seggio di gara ha preso atto che entro la data fissata per la presentazione delle offerte sono pervenuti n.4 offerte e, stante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia al fine di valutare la congruità delle offerte, ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria in favore dell'O.E. INTESA VERDE S.R.L con sede in Strada Salina D'Altavilla n. 4 – 91027 MISILISCEMI (TP) – CF/P.IVA 02343180812 che ha offerto un ribasso percentuale del 32,602%;
- per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di € 793.595,03 si riduce ad € 534.867,18 che sommati agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €24.194,52 determinano l'importo contrattuale pari ad € 559.061,70;
- è stata effettuata, nei confronti dell'O.E. INTESA VERDE S.R.L con sede in Strada Salina D'Altavilla n. 4 – 91027 MISILISCEMI (TP) – CF/P.IVA 02343180812 attraverso il Sistema AVCPASS, la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'O.E. INTESA VERDE S.R.L risulta iscritto nella White List - Elenco imprese non soggette ad infiltrazione mafiosa della Prefettura di TRAPANI con scadenza 06/04/2024;
- dalla consultazione del Casellario delle imprese dell'ANAC non risultano annotazioni a carico del superiore Operatore economico;
- il Durc on line prot. INPS 35123293 del 15/03/2023 con scadenza validità a tutto il 13/07/2023 è risultato regolare;

Vista la pec del 20.06.2023 con la quale il Comune di Salemi trasmette la determina dirigenziale n. 126 del 20.06.2023, di aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi;

Vista la succitata determina del Comune di Salemi n. 126 del 20.06.2023;

Accertato dall'esame del verbale n. 1 del 15.06.2023 e di tutti gli atti connessi, il rispetto della normativa vigente e la regolarità del procedimento;

Ritenuto di dover provvedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori;

Visto il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e s.m.i;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

PROPONE

1. Di prendere atto dell'approvazione del verbale di gara in premessa citato, relativo alla procedura esperita dal Comune di Salemi ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 relativo all'esecuzione dei lavori di "Riconversione edificio scolastico Filci da destinare ad Asilo Nido – Servizio integrativo" il cui progetto esecutivo è stato redatto dal RTP denominato "Filci 2023" composto dall'ing. Onofrio Caradonna (Capogruppo Mandatario), dall'Arch. Gaetano Sciacca, dal P.I. Natale Federico Di Girolamo e dall'ing. Giovanni Cucchiara, per un importo complessivo di € 1.080.300,00.
2. Di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della procedura esperita dal Comune di Salemi, ai sensi dell'art. 36 secondo comma, lett. cbis), così come derogato dall'art.1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021 in favore dell'impresa Intesa Verde srl con sede in Misiliscemi, Strada Salina D'Altavilla n. 4, P.IVA 02343180812 con un ribasso del 32,602% sull'importo a base d'asta e pertanto per un ammontare contrattuale di € 559.061,70 compresi € 24.194,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
3. Dare atto che la presente determinazione dovrà essere:
 - trasmessa al Settore Lavori Pubblici del Comune di Salemi ed al Segretario Comunale del predetto Comune;
 - inserita nel Registro dell'Ufficio CUC;
 - pubblicata all'Albo on-line del Comune di Salemi per giorni 15 consecutivi;
 - pubblicata all'Albo on-line di questo Ente per giorni 15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Elisa Silvia

(Firmato elettronicamente)