



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E
SALEMI
CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA



COPIA

COMUNE DI SALEMI
Protocollo N. 0013751/2023 del 22/06/2023

Oggetto:	"PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - AVVISO PUBBLICO, PROT. 48047 DEL 02 DICEMBRE 2021 aggiudicazione definitiva lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dei locali per la prima infanzia della scuola sita in via Montanari n. 10 nel territorio comunale di Salemi indicata al N.C.E.U. al foglio 97, particella 646 - CUP H67G21000000006
-----------------	--

CIG: 9858989718

DETERMINAZIONE RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. Settore 22 del 21-06-2023

N. Generale 1351 del 21-06-2023

Il Responsabile del Settore Responsabile della CUC

Vista l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Angela Pucci;

Vista la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il vigente O.A.EE.LL.;

Accertata la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico gestionali;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);
- della deliberazione G.M. n° 95 del 8 giugno 2023 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente assegnando al Settore II i servizi "Area Tecnica";

- della determina sindacale n. 15 del 9 giugno 2023 con la quale è stato nominato quale Responsabile del Sett. II il Dott. Ing. Gambino Salvatore;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/11/2007, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2 e 3 comma e 109, 2 comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Angela Pucci, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

A V V E R T E

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

IL Responsabile del Settore

Dott. Ing. Salvatore Gambino

(Firmato digitalmente)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Preliminare n. 22 del 20-06-2023

Oggetto:	"PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - AVVISO PUBBLICO, PROT. 48047 DEL 02 DICEMBRE 2021 aggiudicazione definitiva lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dei locali per la prima infanzia della scuola sita in via Montanari n. 10 nel territorio comunale di Salemi indicata al N.C.E.U. al foglio 97, particella 646 - CUP H67G21000000006
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- l'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n. 56;
- l'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli Enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- il comma 4 dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno approvato una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006, mediante costituzione di un ufficio comune operante come centrale unica di committenza per gli stessi Comuni associati, con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali:
 - deliberazione n. 14 del 16/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di PANTELLERIA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 12 del 10/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di USTICA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 4 del 20/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di LAMPEDUSA E LINOSA, esecutiva ai sensi di legge;
- in data 04/11/2015 i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno sottoscritto la Convenzione predetta;
- con deliberazione della G.M. di Pantelleria n. 176 del 15/12/2015 è stato approvato il Disciplinare di organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni tra i comuni di Pantelleria, Ustica e Lampedusa e Linosa;
- con deliberazione consiliare n. 31 del 15.05.2017 il Comune di Salemi ha aderito alla Centrale Unica di Committenza costituita fra i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA, approvando contestualmente la convenzione sottoscritta fra gli stessi Comuni in data 04/11/2015;

Atteso che;

- con Determinazione del Segretario Generale del Comune di Salemi n.109 del 28/02/2022 è stato nominato l'arch. Paola D'Aguzzo Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di **RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA**

INFANZIA DELLA SCUOLA SITA IN VIA MONTANARI N. 10 NEL TERRITORIO COMUNALE DI SALEMI (TP), INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 97, PARTICELLA 646 - CUP H67G2100000006

- con Provvedimento Dirigenziale n. 191 del 08/03/2023 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevenzione incendi dei lavori suindicati in favore in favore RTP: Ing. VITO LETO (Capogruppo Mandatario) con studio in Piazza Umberto I° n. 200 Barcellona Pozzo di Gotto (ME) - P.IVA 01665920839 – Ing. LAVINIA LETO (Mandante –giovane professionista) con studio in Via Archimede n. 15/C- Messina - P.IVA 03629600838 ed è stato sottoscritto il relativo disciplinare d'incarico REP. N.1700 DEL 20.03.2023
- con nota prot. 12242 del 5.06.2023 il Comune di Salemi ha trasmesso il provvedimento dirigenziale n. 444 del 5.06.2023 con la quale approva gli elaborati tecnici ed economici del progetto esecutivo redatto dal RTP: Ing. VITO LETO- Ing. LAVINIA LETO per i lavori per la **RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA SITA IN VIA MONTANARI N. 10 NEL TERRITORIO COMUNALE DI SALEMI (TP)- CUP H67G2100000006** per l'importo di € 2.211.300,00 , stabilendo contestualmente di avviare le procedure di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis), così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021 con invito a n. 10 O.E. abilitati al bando MePA "LAVORI - OG1 – Edifici Civili e Industriali ";
- la convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori, prevede alla lett. b.1) del comma 4 dell'art. 18, tra i ruoli e le competenze del Responsabile della CUC la redazione e adozione degli atti di gara, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- con determina della CUC n. 17 n. gen. 1207 del 06.06.2023, è stata pertanto indetta una procedura senza bando ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera d), così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021 con invito a n.10 Operatori economici a mezzo RDO sul MEPA così come previsto dalla determina dirigenziale del Comune di Salemi n. 444 del 5.06.2023;

Rilevato che in relazione a quanto sopra, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della convenzione istitutiva della CUC e del comma 2 dell'art. 3 del disciplinare di organizzazione e funzionamento della CUC, il ruolo di R.U.P. viene ricoperto dall'Arch. Paola D'Aguanno, e che pertanto ai sensi del comma 3 del predetto art. 10 procederà ad istruire il procedimento de quo come RUP operante presso la CUC;

Dato atto che:

- il Comune di Salemi con nota prot. 12444 del 7.06.2023 a mezzo RDO su MEPA n. 3602338 ha invitato a presentare offerta in ribasso n. 10 operatori economici;
- con verbale del 15.06.2023 il seggio di gara ha preso atto che entro il termine prefissato del 15.06.2023 sono pervenute n. 6 offerte e, previa determinazione della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria in favore dell'O.E. IMPRESALES S.R.L. con sede in Viale Progresso n. 61 – 92026 FAVARA (AG) CF/P.IVA 03004790840 con un ribasso percentuale del 34,410%;
- per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di €1.603.136,95 si riduce ad € 1.051.497,53 che sommati agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 70.822,17 determinano l'importo contrattuale pari ad € 1.122.319,70;
- il Comune di Salemi ha effettuato, nei confronti dell'O.E. IMPRESALES S.R.L. con sede in Viale Progresso n. 61 – 92026 FAVARA (AG) CF/P.IVA 03004790840 attraverso il Sistema AVCPASS, la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'O.E. IMPRESALES S.R.L. risulta iscritto nella White List - Elenco imprese non soggette ad infiltrazione mafiosa della Prefettura di AGRIGENTO con scadenza 18/04/2024;
- dalla consultazione del Casellario delle imprese dell'ANAC non risultano annotazioni a carico del superiore Operatore economico;
- il Durc on line prot. INAIL 38288464 del 02/05/2023 con scadenza validità a tutto il 30/08/2023 è risultato regolare;

Vista la pec con la quale il Comune di Salemi trasmette il provvedimento dirigenziale n. 487/determina dirigenziale n. 128 del 20.06.2023, di aggiudicazione dei lavori in questione e la relativa documentazione connessa;

Vista la succitata determinazione del Comune di Salemi n. 128 del 20.06.2023;

Accertato dall'esame del verbale n. 1 del 15/06/2023 e di tutti gli atti connessi, il rispetto della normativa vigente e la regolarità del procedimento;

Ritenuto di dover provvedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori in questione;

Visto il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

PROPONE

1. Di prendere atto dell'approvazione del verbale di gara n.1 del 15.06.2023, relativo alla procedura esperita dal Comune di Salemi per l'esecuzione dei lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA SITA IN VIA MONTANARI N. 10 NEL TERRITORIO COMUNALE DI SALEMI (TP)- CUP H67G21000000006 – previsti nel progetto redatto da Ing. VITO LETO e Ing. LAVINIA LETO per un importo complessivo di € 2.211.300,00.
2. Di prendere atto dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., della Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c-bis), così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e successivo D.L. 77/2021, in favore dell'O.E in favore dell'O.E IMPRESALES S.R.L. con sede in Viale Progresso n. 61 – 92026 FAVARA (AG) CF/P.IVA 03004790840 per l'importo contrattuale di € 1.122.319,70
3. Dare atto che la presente determinazione dovrà essere:
 - trasmessa al Settore Lavori Pubblici del Comune di Salemi ed al Segretario Comunale del predetto Comune;
 - inserita nel Registro dell'Ufficio CUC;
 - pubblicata all'Albo on-line del Comune di Salemi per giorni 15 consecutivi;
 - pubblicata all'Albo on-line di questo Ente per giorni 15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Angela Pucci

(Firmato elettronicamente)