

COPIA

Oggetto:	Presenza d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di messa in sicurezza aree con riqualificazione urbanistica Via Matteotti del Comune di Salemi.
-----------------	---

CIG:

DETERMINAZIONE RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. Settore 22 del 14-12-2022

N. Generale 2534 del 14-12-2022

Il Responsabile del Settore Responsabile della CUC

Vista l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Elisa Silvia;

Vista la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visto il vigente O.A.EE.LL.;

Accertata la conformità del presente provvedimento con gli atti di indirizzo politico gestionali;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);
- della deliberazione della G.M. n. 120 del 5/07/2011 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, assegnando al Settore II i servizi "Lavori Pubblici – Energia – Pubblica Illuminazione – Protezione Civile – Edilizia Popolare – Edilizia Scolastica - Manutenzioni";
- della deliberazione della G.M. n. 35 del 06/03/2012 di modifica dell'assetto organizzativo dell'Ente già approvato con deliberazione della G.M. n. 220 del 29/12/2010, come modificato dalla deliberazioni della G.M. n. 118/2011 e 120/2011;
- della deliberazione del C.S. n. 12 del 01/02/2013 con la quale si è modificato nuovamente l'assetto dei Settori dell'Ente;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 28/11/2007, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2 e 3 comma e 109, 2 comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*);
- della determinazione sindacale n. 11 del 30.08.2017 con la quale lo scrivente è stato riconfermato quale responsabile del Settore II per l'anno 2018;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Elisa Silvia, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Determinazione CUC n. 2534 del 14-12-2022 - Pagina 1 di 6

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

IL Responsabile del Settore

F.to Geom. Salvatore Gambino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Preliminare n. 22 del 14-12-2022

Oggetto:	Presenza d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di messa in sicurezza aree con riqualificazione urbanistica Via Matteotti del Comune di Salemi.
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- l'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n. 56;
- l'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli Enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- il comma 4 dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che le convenzioni possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti;
- i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno approvato una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006, mediante costituzione di un ufficio comune operante come centrale unica di committenza per gli stessi Comuni associati, con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali:
 - deliberazione n. 14 del 16/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di PANTELLERIA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 12 del 10/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di USTICA, esecutiva ai sensi di legge;
 - deliberazione n. 4 del 20/02/2015, adottata dal Consiglio Comunale del Comune di LAMPEDUSA E LINOSA, esecutiva ai sensi di legge;
- in data 04/11/2015 i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA hanno sottoscritto la Convenzione predetta;
- con deliberazione della G.M. di Pantelleria n. 176 del 15/12/2015 è stato approvato il Disciplinare di organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni tra i comuni di Pantelleria, Ustica e Lampedusa e Linosa;
- con deliberazione consiliare n. 31 del 15.05.2017 il Comune di Salemi ha aderito alla Centrale Unica di Committenza costituita fra i Comuni di PANTELLERIA, USTICA e LAMPEDUSA E LINOSA, approvando contestualmente la convenzione sottoscritta fra gli stessi Comuni in data 04/11/2015;
- con Determinazione del Capo Settore LL.PP n. 1028 del 21/12/2020 è stato nominato il geom. Caradonna Alberto Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di "messa in sicurezza aree con riqualificazione urbanistica via Matteotti";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 33 del 08/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal RTP Arch. Giovanni Maria Monaco (Capogruppo Mandatario) -Dott. Geologo Antonio Mendolia (Mandante)-Arch. Salvatore MALTESE (Mandante) per i lavori di: "MESSA IN SICUREZZA

AREE CON RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA VIA MATTEOTTI” dell’importo complessivo di € 700.000,00 a totale carico dei fondi di cui al DECRETO DELMINISTERO DELL’INTERNO – DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI del 08-11-2021, pubblicato nella GURI n° 278 del 22-11-2021, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI

Importo dei lavori	€ 499.978,23
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.131,24
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 476.846,99

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA al 22%	€ 109.995,21
Competenze tecniche Direzione Lavori, C.S.E. e Collaudo	€ 37.989,34
INARCASSA 4% ed IVA al 22% su competenze D.L., C.S.E. e Collaudo	€ 10.211,53
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 9.999,56
Contributo ANAC	€ 225,00
Oneri conferimento a discarica IVA compresa	€ 3.100,00
Oneri per indagini assistenza Georadar	€ 3.000,00
Prove di laboratorio sui materiali IVA compresa	€ 502,21
Imprevisti e arrotondamenti 5%	€ 24.998,91
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 200.021,77
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€ 700.000,00

- con Determina a contrarre n. 805 del 29/12/2021 e successiva determina di rettifica n. 139 del 23/03/2022, sono state avviate le procedure per l’affidamento dei lavori in oggetto tramite manifestazione d’interesse al fine di individuare gli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata a mezzo RDO sul MEPA per il successivo affidamento;
- con Determina della CUC n. 667 del 06/04/2022 è stato, altresì, approvato l’avviso di Manifestazione d’interesse;
- l’Avviso è stato pubblicato all’Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell’Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi il 15/04/2022 e sul sito dei Contratti Pubblici il 21/04/2022 e con scadenza il 02/05/2022;
- con verbale n. 1 del 04/05/2022 si è preso atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi n. 161 istanze di cui n. 143 valide, n. 6 escluse n. 11 di richiesta chiarimenti e n. 1 di integrazione documenti, come da “Allegato A”;
- esaminata la documentazione prodotta da ciascun concorrente si è dato atto che tutte le che tutte le 143 istanze valide, sono state annotate e numerate in ordine di arrivo nell’ Allegato “B”;
- in osservanza a quanto previsto al punto “PROCEDURA DI AFFIDAMENTO” dell’Avviso di manifestazione d’interesse, si è proceduto alla selezione di n. 5 operatori economici, a mezzo sorteggio attraverso il sito internet www.blia.it estrazione n. id 855P4 del 04/05/2022, annotando l’avvenuta estrazione nell’elenco Allegato “C” ed è stato disposto di inviare le lettere d’invito a partecipare a mezzo RDO sul MEPA, ai cinque concorrenti selezionati;

- in data 13/07/2022 a mezzo RDO su MEPA n. 3110569 sono stati invitati gli operatori economici selezionati di cui all' "Allegato C" e precisamente:

N. Progr.	Posizione allegato B	O.E.
1	22	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO
2	133	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL
3	3	C.S. COSTRUZIONI SRL
4	16	GRESY APPALTI SRL
5	93	V.ANTHONY GROUP S.R.L.

- con verbale n. 2 del 29/07/2022 si è preso atto che sono pervenuti sulla Piattaforma MEPA, nei termini previsti ore 12:00 del giorno 28/07/2022, n. 2 plichi virtuali:

N. ordine	Denominazione	P.IVA	Data invio Offerta sul Me.Pa.
1	C.S. COSTRUZIONI SRL	01851340859	20/07/2022 Ore 10:51
2	V.ANTHONY GROUP S.R.L.	01438980854	27/07/2022 ore 20:42

e si è proceduto all'esame delle Buste amministrative dei concorrenti ammettendo tutti e 2 i concorrenti;

- ultimate le superiori operazioni si passa all'esame delle Buste economiche dando pubblicamente lettura delle offerte:

N. ordine	Denominazione	Ribasso offerto %
1	C.S. COSTRUZIONI SRL	31,6667
2	V.ANTHONY GROUP S.R.L.	5,700

- così come previsto al punto 14 della lettera d'invito, stante che il criterio di aggiudicazione è quello del Prezzo più basso e che il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a 5, ai dell'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si è proceduto alla determinazione della soglia di anomalia al fine di valutare la congruità delle offerte;
- alla luce dei dati suesposti il seggio di gara prende atto pertanto che la migliore offerta è quella presentata dall'O.E. C.S. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Calabria n. 3 MUSSOMELI (CL) - P.IVA 01851340859 che ha offerto un ribasso percentuale del 31,6667%
- per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di € 476.846,99 si riduce ad € 325.845,28 che sommati agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 23.131,24 determinano l'importo contrattuale pari ad € 348.976,52.
- è stata effettuata, nei confronti dell'O.E C.S. COSTRUZIONI SRL con sede in Via Calabria n. 3 Mussomeli (CL) - P.IVA 01851340859, attraverso il Sistema AVCPASS, la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 18/08/2022 prot. PR_CLUTG_Ingresso_0055167 è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia, richiesta di comunicazione Antimafia;

- essendo decorso il termine di cui all'art. 88 del D.Lgs 159/2011, in data 21/09/2022 è stata richiesta all'O.E. C.S. COSTRUZIONI SRL, l'autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs 159/2011, ai fini dell'affidamento sotto condizione risolutiva;
- in data 22/09/2022 prot. 21433 l'O.E. C.S. COSTRUZIONI SRL ha trasmesso la superiore autocertificazione;
- dalla consultazione del Casellario delle imprese dell'ANAC non risultano annotazioni a carico del superiore Operatore economico;
- il Durc on line è regolare prot. INPS_ 31814531 del 21/06/2022 con scadenza validità a tutto il 19/10/2022;
- per i lavori in oggetto è stata acquisita dichiarazione ai fini della normativa sui flussi finanziari (legge 136/2010);
- dall'esame dei verbali di gara e di tutti gli atti connessi è stato possibile accertare il rispetto della normativa vigente e la regolarità del procedimento;

Ritenuto di dovere approvare i verbali di gara e pertanto procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, sotto condizione risolutiva, disponendone la relativa efficacia a seguito dell'avvenuta verifica dei requisiti;

Vista la pec con la quale il Comune di Salemi trasmette la determina dirigenziale n. 520 del 29.09.2022, di aggiudicazione definitiva dei lavori in questione al concorrente che ha offerto un ribasso percentuale del 31,6667%.

Vista la succitata determina del Comune di Salemi n. 520 del 29.09.2022;

Ritenuto di dover provvedere alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori;

PROPONE

1. Prendere atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di messa in sicurezza aree con riqualificazione urbanistica via Matteotti in favore dell'impresa C.S. COSTRUZIONI srl, con sede in Via Calabria n. 3 Mussomeli (CL), P. IVA 01851340859 per l'importo al netto del ribasso offerto del 30,3110%, pari ad € 325.845,28 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 23.131,24, per un totale quindi di € 348.976,52.
2. Dare atto che la presente determinazione dovrà essere:
 - trasmessa al Settore Lavori Pubblici del Comune di Salemi ed al Segretario Comunale del predetto Comune;
 - inserita nel Registro dell'Ufficio CUC;
 - pubblicata all'Albo on-line del Comune di Salemi per giorni 15 consecutivi;
 - pubblicata all'Albo on-line di questo Ente per giorni 15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Elisa Silvia
