



CITTÀ DI SALEMI

IV SETTORE

LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OO.PP. ED ESPROPRIO

E-mail Certificata: protocollo@pec.cittadisalemi.it

Telefono 0924.991420 – 0924.991429

Partita Iva 00239730815 - C/C Postale 12570917 Comune di Salemi

Prot. N.28664 DEL 21-12-2021

ALLA SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI TRAPANI
U.O. 3 - SEZIONE PER I BENI PAESAGGISTICI E DEMOETNOANTROPOLOGICI

Posizione MON. XIX – 35

Via Garibaldi, 93 – 91100 Trapani

Pec. sopritp@certmail.regione.sicilia.it

All'Ufficio del Genio Civile di Trapani
Viale Regina Margherita n.48 – 91100 Trapani
Pec. geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

All'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste
U.O. 34 “Attività di Vigilanza sul territorio – Tutela vincolo idrogeologico
Via Virgilio n.119 – 91100 Trapani
Pec. irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it

ALL'ASP TRAPANI – DISTRETTO DI MAZARA DEL VALLO
Pec. igienepubblica.mazara@pec.asptrapani.it

AL RESPONSABILE DEL VI SETTORE URBANISTICA
SEDE

Al Progettista – All'Arch. Giovanni Maria Monaco
Pec. giovanni.monaco@archiworldpec.it

e p.c. al Sindaco
SEDE

OGGETTO: Indizione **conferenza di servizi** ai sensi dell'**art. 14 bis della Legge 241/90** s.m.i. art. 18 della L.R. 7/19 e art. 13 del D.L. n° 76 /2020 convertito con la legge n° 120/2020, per il rilascio di pareri – Progetto esecutivo, dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA VIA MATTEOTTI - CUP H68D20000060001”

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

-**con** Determina a contrarre n. 1049 del 22/12/2020, sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compreso i servizi geologici, per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA VIA MATTEOTTI - CUP H68D20000060001 ”

-**con** Determina Dirigenziale n° 101 del 05-03-2021 è stata effettuata l'Aggiudicazione a favore dell'O.E.
COSTITUENDO RTP:

- Arch. Giovanni Maria Monaco (Mandatario) con quota di partecipazione 40%;
- Dott. Geologo **Antonino MENDOLIA** (Mandante) con quota di partecipazione 30%;
- Arch. Salvatore MALTESE (Mandante) con quota di partecipazione 30%;

-con determinazione dirigenziale n. 163 del 01/04/2021 è stata dichiarata l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16;

- **con** atto costitutivo del 01-04-2021 , è stato costituito il RTP tra: Arch. Giovanni Maria Monaco (Mandatario) con quota di partecipazione 40%, Dott. Geologo **Antonino MENDOLIA** (Mandante) con quota di partecipazione 30% e Arch. Salvatore MALTESE (Mandante) con quota di partecipazione 30%;

- è stato sottoscritto in data 06/05/2021 Rep. 1525 l'apposito disciplinare d'incarico professionale;

-con nota del 19-07-2021 assunta al protocollo di questo comune al n. 15858 del 19-7-2021 il RTP ha trasmesso a mezzo pec il progetto esecutivo;

- con Nota del 09-12-2021 assunta al protocollo generale di questo Comune il 10-12-2021 al n° 27793, il RTP ha trasmesso il progetto esecutivo rielaborato, sulla base delle richieste concordate con l'Amministrazione Comunale;

- Il progetto esecutivo oggetto della presente Verifica si compone dei seguenti elaborati:

A. RELAZIONI

- A.1. – Relazione Tecnica Illustrativa
- A.2. – Relazione Paesaggistica
- A.3. – Relazione Specialistica - Relazione Geologica ed Allegati

B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- B.1. – Inquadramento territoriale (C.T.R. - Carta P.A.I. – Piano Paesaggistico) Scala 1:10.000
- B.2. - Stralci: Ortofoto – Piano Particolareggiato – Catastale
- B.3. – Documentazione Fotografica

C. ELABORATI GRAFICI

- C.1. – Stato di Fatto - Planimetria Generale
- C.2. – Stato di Fatto - Planimetria Zona 1 - Sezioni - Profili
- C.3. – Stato di Fatto - Planimetria Zona 2 - Sezioni - Profili
- C.4. – Stato di Fatto - Planimetria Zona 3 - Sezioni - Profili
- C.5. – Progetto - Planimetria Generale
- C.6. – Progetto - Planimetria Zona 1 - Sezioni – Profili - Particolari Costruttivi
- C.7. – Progetto - Planimetria Zona 2 - Sezioni – Profili - Particolari Costruttivi
- C.8. – Progetto - Planimetria Zona 3 - Sezioni – Profili - Particolari Costruttivi

D. ELABORATI STRUTTURALI

- D.1. – Relazione di calcolo e geotecnica NTC 2018 - Muro sostegno in c.a.
- D.2. – Tabulato di calcolo NTC 2018 - Muro sostegno in c.a.
- D.3. – Relazione sui materiali NTC 2018 - Muro sostegno in c.a.
- D.4. – Esecutivi di calcolo NTC 2018 - Muro sostegno in c.a.

E. ELABORATI AMMINISTRATIVI

- E.1. – Capitolato speciale d'appalto
- E.2. – Schema di contratto

F. ANALISI ECONOMICA

- F.1. – Elenco prezzi unitari
- F.2. – Computo metrico estimativo
- F.3. – Analisi dei prezzi
- F.4. – Stima incidenza sicurezza
- F.5. – Stima incidenza manodopera
- F.6. – Quadro economico
- F.7. – Competenze tecniche

G. PIANO DI SICUREZZA

- G.1. – P.S.C.
- G.2. – Fascicolo dell'opera
- G.3. – Planimetria di cantiere
- G.4. – Cronoprogramma dei lavori - Gantt
- G.5. – Stima dei costi della sicurezza

H. PIANO MANUTENZIONE

- H.1. – Relazione generale – Manuale d'uso - Manuale di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi, dei controlli e delle prestazioni.

- il predetto progetto esecutivo presenta il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI

Importo dei lavori	€ 499.352,43
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.124,98
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 476.227,45

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA al 22%	€ 109.857,53
Competenze tecniche Direzione Lavori, C.S.E. e Collaudo	€ 37.989,34
INARCASSA 4% ed IVA al 22% su competenze D.L., C.S.E. e Collaudo	€ 10.211,53
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 9.987,05
Contributo ANAC	€ 225,00
Oneri conferimento a discarica IVA compresa	€ 3.000,00
Oneri per indagini assistenza Georadar	€ 3.900,00
Prove di laboratorio sui materiali IVA compresa	€ 509,49
Imprevisti e arrotondamenti 5%	€ 24.967,62
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 200.647,57

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€ 700.000,00
---	---------------------

Visti: la Legge n. 241 del 7 Agosto 1990 e ss.mm.ii..

la L.R. n. 7 del 21 Maggio 2019

art. 13 del D.L. n° 76 /2020 convertito con la legge n° 120/2020

CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

RITENUTA la procedura intrapresa atta a ridurre i tempi necessari all'avvio dei lavori;
per la definizione dell'iter istruttorio di competenza dello scrivente R.U.P.

INDICE

la conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame dell'istanza indicata in premessa e la conseguente emissione del **parere di competenza**. Tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al **protocollo@pec.cittadisalemi.it** il proprio parere autonomamente, senza tenere alcuna riunione. Ai sensi dell'art. 13 del D.L. n° 76 /2020 convertito con la legge n° 120/2020, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza perentoriamente entro il **giorno 21-02-2022** (entro 60 gg. a partire dal ricevimento della presente).-

Tale determinazione si configura come un parere tecnico, atto endoprocedimentale, privo di natura provvedimento autonomo, relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;

E-mail Certificata: protocollo@pec.cittadisalemi.it

Telefono 0924.991420

Partita Iva 00239730815 - C/C Postale 12570917 Comune di Salemi

- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Ai sensi dell'art. 18 comma 2 lettera b della L.R. 7/19, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni entro il **21-01-2022** (entro 30 gg. a partire dal ricevimento della presente)

Si precisa che ai sensi e per gli effetti dell'art.13 lett.a del D.L. n.76 del 16.07.2020 *"tutte le amministrazioni coinvolte rilasciano le determinazioni di competenza entro il termine perentorio di sessanta giorni"*.

COMUNICA

- L'oggetto della determinazione da assumere è l'approvazione del Progetto esecutivo, dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA VIA MATTEOTTI - CUP H68D20000060001"
- Che la documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, nei locali dell'Ufficio Tecnico IV Settore LL.PP. siti a Salemi nella via La Rocca (ex convento Santa Chiara), nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;
- Gli elaborati tecnici possono anche essere visionati e scaricati al seguente link:
https://drive.google.com/file/d/1pgDbywB9Xq3FJ_vEuvWjk74sN3QMZ6u7/view?usp=sharing

Allo scadere del termine di cui sopra (21-02-2022) l'Amministrazione procedente adotta, entro 5 giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14 quater Legge 241/1990, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle Amministrazioni/Enti ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza ed al progetto.

La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto, tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. -

Avverso la Determinazione motivata di conclusione della Conferenza può essere proposta opposizione dalle Amministrazioni, con posizione qualificata, secondo quanto disposto dall'art. 14 quinquies legge 241/90 e s.m.i.;

La presente convocazione sarà affissa all'Albo pretorio del Comune di Salemi, al fine di rendere pubblica l'indizione della conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonché portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, secondo quanto previsto dalla Legge 241/90 e succ.mod. ed integr.

Per eventuali chiarimenti e/o comunicazioni può essere contattato il RUP Geom. Alberto Caradonna al seguente numero di telefono 0924 -991420 e-mail a.caradonna@cittadisalemi.it ;

IL RUP
Geom. Alberto CARADONNA



IL CAPO SETTORE
(Arch. Paola D'Aguanno)