



# CITTÀ DI SALEMI

## IV SETTORE

### LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

Servizio programmazione e progettazione OO.PP. ed esproprio

Verbale n. 1 del 02/05/2023

Verbale relativo alla Manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata ex art. 63, Codice dei Contratti e art. 36 del D.lgs 50/2016 così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2 Legge 108/2021

**“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI”**  
CUP: H62C03000010001- CIG 96763318F1

L'anno duemilaventitre il giorno 2 (due) del mese di Maggio alle ore 12:20 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto ex art. 63, Codice dei Contratti e art. 36 del D.lgs 50/2016 così come derogato dall'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e successivo art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.2 Legge 108/2021

composta da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Sig.ra Maria Cristina Accardo – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**CHE** con Deliberazione di Giunta n.197 del 17.12.2020 è stato approvato ai sensi e per gli effetti dell'art.24 lettera 1 dello statuto Comunale progetto esecutivo redatto d'ufficio dall'ing. Giuseppe Placenza, denominato “LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DELL'EX CONVENTO DEI PADRI RIFORMATI SITO IN P/ZZA RIFORMATI DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI” dell'importo complessivo di €1.939.332,02 a totale carico di fondi statali del Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia Calabria di Palermo (D.P. 4297 del 26.02.2020);

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n.11 del 17/01/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo aggiornato al prezzario D.A. n.17/Gab. del 29.06.2022 per l'importo di €1.939.332,02;

**CHE** in data **01.03.2022** è stato redatto verbale conclusivo di conferenza dei servizi;

**CHE** con esito favorevole si è conclusa l'attività di verifica preventiva del progetto esecutivo ai sensi del comma 2 e 3 dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., del **07.04.2022** effettuata in contraddittorio dai progettisti ing. Giuseppe Placenza / arch. Paola D'Aguanno ed il gruppo di Commissione composto da ing. Maurizio Simone, arch. Rosa Isgrò, geom. Eduardo Cardella del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, designato con provveditoriale n.9536 del 30.04.2021, ed in particolare del rapporto conclusivo di verifica del 09.11.2022 redatto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. prot. n. 21854 del 16.11.2022 acquisito al prot. n. 25802 del 16.11.2022 del progetto esecutivo aggiornato al prezzario D.A. n.17/Gab. Del 29.06.2022;

**CHE** il **12.12.2022** è stato redatto l'ATTO DI VALIDAZIONE del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. a cura del Responsabile Unico del Procedimento

CHE con Determina a contrarre n.1035 del 21/12/2020 e successiva Determina di reiteratione n. 149 del 27/02/2023 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare gli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata a mezzo RDO sul MEPA per il successivo affidamento;

CHE l'Avviso è stato pubblicato, il 17/03/2023 con scadenza il 18/04/2023, all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi, sul sito dei Contratti Pubblici nonché su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale e n. 1 quotidiano a diffusione locale e sulla GURS n.11 DEL 17/03/2023.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso di cui sopra ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 18/04/2023 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>,

il Presidente prende atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **n. 127 istanze di cui n. 120 valide, n. 3 di Richiesta chiarimenti, n. 1 istanze duplicate reiterate, n. 3 escluse (1 in quanto non in possesso dei requisiti richiesti e 2 in quanto Ditte non iscritte al MEPA)** come da "Allegato A" che farà parte integrante del presente verbale.

Esaminata la documentazione prodotta da ciascun concorrente si da atto che tutte le **125 istanze valide**, sono state annotate e numerate in ordine di arrivo nell' "Allegato B" che farà parte integrante del presente verbale;

In osservanza a quanto previsto al punto "Procedura di affidamento" dell'Avviso di manifestazione d'interesse, si procede alla selezione di n. 10 operatori economici, a mezzo sorteggio attraverso il sito internet [www.blia.it](http://www.blia.it) estrazione n. id 7GFM7 del 02/05/2023, annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco "Allegato C" che farà parte integrante del presente verbale;

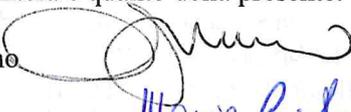
Gli Allegati "A", "B" e "C" non saranno resi noti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii..

Conclusa la superiore operazione, si dispone che saranno inviate le lettere d'invito a partecipare alla procedura in oggetto, a mezzo RDO sul MEPA, ai n. 10 Operatori Economici selezionati.

Alle ore 12:40 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno 

IL COMPONENTE: Sig.ra Maria Cristina Accardo 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano 