



UNIONE EUROPEA

FONDI STRUTTURALI EUROPEI **pon** 2014-2020



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale  
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



**CITTÀ DI SALEMI**

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429

Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web:www.cittadisalemi.it

protocollo@pec.cittadisalemi.it

**Verbale n. 1 del 12/09/2023**

VERBALE RELATIVO ALL' AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, comma 1, LETT.C DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36 DEI LAVORI DI: ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA - RDO n. 3722691

CUP H65F21000640001 – CIG A00B247F4D

A	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 280.000,00
	Di cui oneri sicurezza NON soggetti a ribasso	€ 5.854,70	
	Di cui costi del personale NON soggetti a ribasso	€ 71.413,30	
	Di cui soggetto a ribasso	€ 202.732,00	

L'anno duemilaventitre il giorno 12 (dodici) del mese di Luglio alle ore 09:40 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Geom. Alberto Caradonna– Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**CHE** nell'ambito dell' avviso prot. n.0018786 del 28.06.2021 del Ministero dell'Istruzione, Dipartimento per il Sistema Educativo di Istruzione e di Formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l'Istruzione, l'Edilizia Scolastica e la Scuola Digitale obiettivo specifico 10.7 — "aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (fesr)", azione 10.7.1 "interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), del PON "per la scuola — competenze e ambienti per l'apprendimento" il Comune di Salemi è risultato beneficiario di un contributo pari ad €350.000,00 per la realizzazione dei lavori di **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA.**

**CHE** con Provvedimento Dirigenziale n. 655 del 05/09/2023 sono stati approvati la lettera d'invito e i suoi allegati ed è stata avviata la procedura per la scelta dell'operatore economico, cui affidare l'esecuzione dei lavori di **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA - CUP H65F21000640001– CIG A00B247F4D**, mediante Procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs n. 36/2023, con invito a n.5 Operatori economici a mezzo RDO sul MEPA per il successivo affidamento;

**CHE** in data 06/09/2023 con nota prot. 19277 a mezzo RDO su MEPA n. 3722691 sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N. Progr.	O.E.
1	A.G.R. S.R.L
2	COSPIN S.R.L. UNIPERSONALE.
3	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.
4	P.I.C.A. S.R.L.
5	SAULLO S.R.L.

**CHE** entro la data fissata per la presentazione delle offerte è pervenuto n.1 plico virtuale.

La commissione prende atto che il concorrente partecipante alla gara è tra quelli invitati e che il plico virtuale è pervenuto nei termini previsti ore 09:00 del giorno 12/09/2023

n. ordine	DENOMINAZIONE	P.IVA	DATA INVIO OFFERTA PORTALE MEPA
1	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	01963210818	09/09/2023 ore 12:46

Il Seggio procede quindi all'esame della Busta Amministrativa pervenendo al seguente risultato

n. ordine	DENOMINAZIONE	ESITO
1	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	AMMESSA

Ultimate le superiori operazioni si passa all'esame della Busta economica dando pubblicamente lettura dell' offerta:

n. ordine	DENOMINAZIONE	Ribasso offerto %
1	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	33,675

Alla luce dei dati suesposti il seggio di gara prende atto pertanto dell'unica offerta presentata dall'O.E. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C. con sede in MAZARA DEL VALLO (TP) cap 91026 Via LEONARDO DA VINCI N. 42 - CF/P.IVA 01963210818 che ha **offerto un ribasso percentuale del 33,675%** e pertanto adotta la presente proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 del Codice dei Contratti.

Per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di € 202.732,00 si riduce ad € 134.462,00 che sommati ai costi del personale non soggetti a ribasso pari ad € 71.413,30 e agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.854,70 determinano l'**importo contrattuale pari ad € 211.730,00**

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Alle ore 10:40 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguzzo

IL COMPONENTE: Geom. Alberto Caradonna

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano