



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI**

**CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA**

**Verbale n. 1 del 15/02/2023**

VERBALE RELATIVO ALL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI.

REALIZZAZIONE DI STRUTTURE DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA, DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - AVVISO PUBBLICO, PROT. 48047 DEL 02 DICEMBRE 2021 **PROGETTO CUP H67G22000000006 -RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP) INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 84, PARTICELLA 1606**

**CIG: 9663654B8C**

ONORARIO TOTALE €47.076,55 + €1.883,06(spese e oneri accessori)	<b>€48.959,61</b>
INARCASSA 4% su €48.959,61	€1.958,38
Sommano	€50.917,99
IVA 22%	€11.201,96
<b>TOTALE</b>	<b>€62.119,95</b>

L'anno duemilaventitre il giorno 15 (quindici) del mese di Febbraio alle ore 11:45 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il “Codice”) e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, “Decreto Semplificazioni”) e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, “Decreto Semplificazioni bis”)

composto da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Geom. Benedetto Monachella – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**VISTO** l'Accordo di concessione del finanziamento prot. n.99735 del 23.11.2022 acquisito al prot. n. 26419

del 24.11.2022 per l'attuazione e successivo addendum prot. n.2022 del 10.01.2023 acquisito al prot. n. 595 del 10.01.2023, gestione e controllo relativi al progetto **RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP) INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 84, PARTICELLA 1606**, identificato con CUP H67G22000000006 che delineano in particolare gli obblighi in capo alle parti, le modalità di erogazione del contributo e della sua successiva rendicontazione, nonché gli obblighi e i requisiti tecnici che il Comune di Salemi è tenuto a rispettare per la realizzazione dell'intervento;

**CHE** sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare n. 1 Operatore economico a cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il "Codice") e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, "Decreto Semplificazioni") e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, "Decreto Semplificazioni bis");

**CHE** l'Avviso è stato pubblicato, il 25/01/2023 con scadenza il 02/02/2023 all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici

### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso di manifestazione d'interesse ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 02/02/2023 ore 9:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, il Presidente prende atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **n. 28 istanze di cui n. 1 di richiesta chiarimenti e n. 1 riferita ad altra manifestazione d'interesse.**

Le superiori istanze sono state **annotate** in ordine cronologico nell' "**Allegato A**" che farà parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto ad esaminare i curricula e le proposte metodologiche prodotti dai professionisti presenti in Allegato A";

In osservanza a quanto previsto dal punto 9) dell'avviso si procede ad individuare l'operatore economico a cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il "Codice") e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, "Decreto Semplificazioni") e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, "Decreto Semplificazioni bis")

- EIDOS CONSULTING S.R.L. con sede in Via Atena n. 123 -92100 Agrigento P.IVA 02410090845

ONORARIO TOTALE €47.076,55 + €1.883,06(spese e oneri accessori)		<b>€48.959,61</b>
INARCASSA 4% su €48.959,61		€1.958,38
	Sommano	€50.917,99
IVA 22%		€11.201,96
	TOTALE	€62.119,95

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione d'interesse e verrà formalizzata previa adozione di determina semplificata motivata.

Alle ore 13:20 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

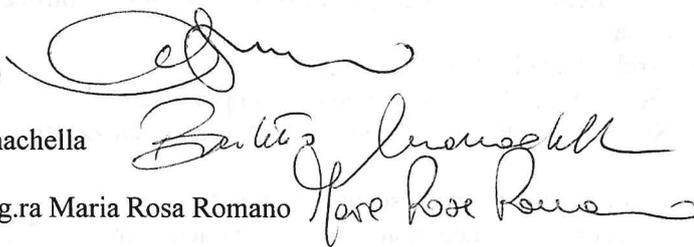
Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

Allegati: ALLEGATO "A"

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

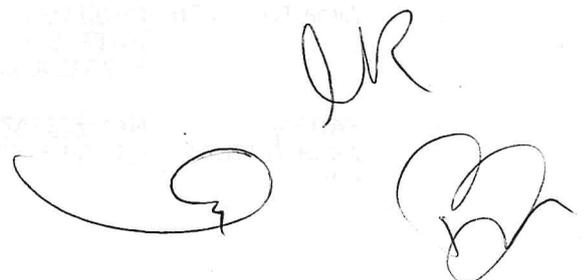
IL COMPONENTE: geom. Benedetto Monachella

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano



## ALLEGATO "A" – ISTANZE PERVENUTE

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Data e ora lettura
1	Arch. Salvatore Mancuso	<u>SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2</u>	27/01/2023 13:25:52	
2	ING. MANERA ADRIANO	<u>INVIO DOCUMENTI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN OGGETTO</u>	27/01/2023 14:27:41	
3	ING. BARONE MARIANA	<u>INVIO DOCUMENTIAZIONE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN OGGETTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI IN RELAZIONE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZ</u>	27/01/2023 16:36:31	
4	Studio Sidi Ing. Giuseppe Bolignari	<u>AVVIO PROCEDURA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE</u>	29/01/2023 15:54:42	
5	CANNONE ARCHITETTI S.R.L.	<u>RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI</u>	30/01/2023 08:17:53	
6	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	<u>M.I. Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dei locali per la prima infanzia della scuola elementare sita in via Leonardo da Vinci n.2 nel territorio del comune di Salemi</u>	30/01/2023 10:49:12	
7	STUDIO TECNICO ING. UMBERTO LISA	<u>CUP H67G22000000006</u>	30/01/2023 15:52:10	
8	TORRE SALVATORE	<u>istanza completa</u>	31/01/2023 11:39:00	
9	Ing. Vito Leto	<u>Candidatura per Avviso esplorativo: "Incarico di progettazione esecutiva, D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevenzione incendi per la Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dei locali</u>	31/01/2023 16:21:58	



per la prima infanzia della scuola sita in via L. Da Vinci"

10	ARCH. NICOLA AGOSTA	Manifestazione di interesse <u>allo svolgimento dellincarico di progettazione esecutiva, D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevenzione incendi, per la RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE</u>	31/01/2023 22:36:46	
11	ING. NICOLA FRANZESE	Manifestazione di interesse in relazione ad Avviso pubblico di indagine di mercato per affidamento diretto servizio di architettura e ingegneria per la <u>PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI</u> in relazione ai lavori	01/02/2023 12:29:35	
12	EIDOS CONSULTING SRL	<u>PARTECIPAZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE COMUNE DI SALEMI</u>	01/02/2023 12:45:53	
13	TecnoIngegneria Solution s.r.l.	<u>RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP) INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 84, PARTICELLA 1606, identificato con CUP H67G22000000006</u>	01/02/2023 12:51:44	
14	LANZA ANTONIO	<u>CUP H67G22000000006 - lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2</u>	01/02/2023 17:29:42	
15	Alma Tecnica Srl	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROGETTO CUP H67G22000000006</u>	01/02/2023 18:19:02	
16	SAITTA ARCHITETTURA SRLS	<u>MANIFESTAZIONE D'INTERESSE</u>	01/02/2023 18:24:26	

JR

BR

Q

17	Sistemi Integrati s.r.l.	impossibile inviare manifestazione di interesse <u>RICHIESTA CHIARIMENTI</u>	01/02/2023 18:58:05
18	PH3 ENGINEERING S.R.L.	<u>Richiesta di partecipazione alla Manifestazione di interesse</u>	01/02/2023 20:05:49
19	Dott. Ing. Chinnici Luca Gaetano	<u>Documentazione per manifestazione di interesse</u>	01/02/2023 21:43:07
20	GAETANO SCIACCA	<u>MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP)</u>	01/02/2023 22:35:33
21	Studio Tecnico di Ingegneria Alfio Francesco Beninato	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE</u>	01/02/2023 22:42:32
22	Ingegnere Gandolfo Baldassare	<u>Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) Servizio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione Lavori di messa in sicurezza aree PARCO CARMINE (primo stralcio)</u> <u>ISTANZA RIFERITA AD ALTRA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE</u>	01/02/2023 23:49:55
23	Ingegnere Gandolfo Baldassare	<u>RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP) INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 84, PARTICELLA 1606,</u>	02/02/2023 00:18:45
24	ing. MATTEO PROVENZANO	<u>RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI PER LA PRIMA INFANZIA DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA LEONARDO DA VINCI N. 2 NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SALEMI (TP) INDICATA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 84, PARTICELLA 1606,</u>	02/02/2023 01:05:05

Handwritten signature and initials, possibly 'BR' and 'G'.

25 INGEGNERE Candidatura all'invito per la 02/02/2023 06:40:06  
GIUSEPPE RIQUALIFICAZIONE  
GALIA FUNZIONALE E MESSA IN  
SICUREZZA DEI LOCALI PER  
LA PRIMA INFANZIA DELLA  
SCUOLA ELEMENTARE SITA  
IN VIA LEONARDO DA VINCI  
N. 2 NEL TERRITORIO DEL  
COMUNE DI SALEMI (TP)  
INDICATA AL N.C.E.U. AL  
FOGLIO 84, PARTICELLA  
1606, identificato con CUP  
H67G22000000006



26	ARCHITETTO CONTE ELIO	<u>TRASMISSIONE</u> <u>DOCUMENTAZIONE</u>	02/02/2023 07:02:02	
27	Sistemi Integrati s.r.l.	<u>manifestazione di interesse</u> <u>RTP</u>	02/02/2023 07:20:23	
28	Massimiliano Giudice	<u>Manifestazione di Interesse -</u> <u>CUP H67G22000000006</u>	02/02/2023 08:34:32	

