



# CITTÀ DI SALEMI

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429

Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web:www.cittadisalemi.it  
protocollo@pec.cittadisalemi.it

## Verbale n. 1 del 24/07/2023

VERBALE RELATIVO ALL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, relativa ai lavori di **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA**

AVVISO prot. 15680 DEL 14 luglio 2023

PROGETTO CUP H65F21000640001 - CIG: Z103C2B9E1

ONORARIO TOTALE €25.472,51+ €2.547,25 (spese e oneri accessori)		<b>€28.019,76</b>
INARCASSA 4% su €28.019,76		€1.120,79
	Sommano	€29.140,55
IVA 22%		€6.410,92
	TOTALE	<b>€35.551,47</b>

L'anno duemilaventitre il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Luglio alle ore 12:20 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguzzo, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto con affidamento diretto ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 composto da:

- 1) Arch. Paola D'Aguzzo- Presidente
- 2) Geom. Alberto Caradonna- Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**CHE** nell'ambito dell' avviso prot. n.0018786 del 28.06.2021 del Ministero dell'Istruzione, Dipartimento per il Sistema Educativo di Istruzione e di Formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l'Istruzione, l'Edilizia Scolastica e la Scuola Digitale obiettivo specifico 10.7 — "aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (fesr)", azione 10.7.1 "interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), del PON "per la scuola — competenze e ambienti per l'apprendimento" il Comune di Salemi è risultato beneficiario di un contributo pari ad €350.000,00 per la realizzazione dei lavori di **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA**

**CHE** sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare n. 1 Operatore economico a cui affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, d.l. e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**CHE** l'Avviso prot. 15680 del 14/07/2023 con scadenza il 24/07/2023 è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici

### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso di manifestazione d'interesse ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 24/07/2023 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, il Presidente prende atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi n. 7

**istanze di manifestazione d'interesse di cui n. 1 di integrazione documentazione;**

Le superiori istanze sono state **annotate** in ordine cronologico nell' **"Allegato A"** che farà parte integrante del presente verbale.

Considerato che per mero errore materiale l'Avviso prot. 15680 del 14/07/2023 indicava quale Responsabile Unico del Progetto l'arch. Paola D'Aguanno in luogo del geom. Vito Scalisi, il Presidente di gara alle ore 13:05 sospende la seduta, disponendo la rettifica e proroga del superiore Avviso.

Il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

IL COMPONENTE: Geom. Alberto Caradonna

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano



# CITTÀ DI SALEMI

Codice Fiscale: 00239730815– infoline: 0924 – 991401 0924 – 991429

Sede: Piazza Dittatura,1 (91018)– web:www.cittadisalemi.it  
protocollo@pec.cittadisalemi.it

## Verbale n. 2 del 09/08/2023

VERBALE RELATIVO ALL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, **relativa ai lavori di ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA**

AVVISO prot. 15680 DEL 14 luglio 2023

RETTIFICA E PROROGA AVVISO prot. 16838 del 01/08/2023

PROGETTO CUP H65F21000640001 - CIG: Z103C2B9E1

ONORARIO TOTALE €25.472,51+ €2.547,25 (spese e oneri accessori)		<b>€28.019,76</b>
INARCASSA 4% su €28.019,76		€1.120,79
	Sommano	€29.140,55
IVA 22%		€6.410,92
	TOTALE	<b>€35.551,47</b>

L'anno duemilaventitre il giorno 09 (nove) del mese di Agosto alle ore 10:10 nell'Ufficio dell' Arch. Paola D' Aguanno Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto con affidamento diretto ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 composto da:

- 1) Arch. Paola D' Aguanno- Presidente
- 2) Geom. Alberto Cardonna Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**CHE** nell'ambito dell' avviso prot. n.0018786 del 28.06.2021 del Ministero dell'Istruzione, Dipartimento per il Sistema Educativo di Istruzione e di Formazione – Direzione Generale per i Fondi Strutturali per l'Istruzione, l'Edilizia Scolastica e la Scuola Digitale obiettivo specifico 10.7 — "aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (fesr)", azione 10.7.1 "interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), del PON "per la scuola — competenze e ambienti per l'apprendimento" il Comune di Salemi è risultato beneficiario di un contributo pari ad €350.000,00 per la realizzazione dei lavori di **ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA**

**CHE** sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare n. 1 Operatore economico a cui affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, d.l. e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di ADEGUAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO VIA L. DA VINCI 2 - PALESTRA (COD. ARES 0810183454) A SEGUITO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**CHE** l'Avviso prot. 15680 del 14/07/2023 con scadenza il 24/07/2023 è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici

CHE con Verbale n. 1 del 24/07/2023 si è preso atto che entro i termini previsti ore 12:00 del 24/07/2023 sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi n. 7 istanze di manifestazione d'interesse che sono state **annotate** in ordine cronologico nell' "**Allegato A**" che farà parte integrante del presente verbale;

CHE con il medesimo verbale, considerato che per mero errore materiale l'Avviso prot. 15680 del 14/07/2023 indicava quale Responsabile Unico del Progetto l'arch. Paola D'Aguanno in luogo del geom. Vito Scalisi, il Presidente di gara ha disposto la rettifica e proroga del superiore Avviso;

CHE l'Avviso di Rettifica e Proroga prot. 16838 del 01/08/2023 è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso prot. 15680 del 14/07/2023 e il successivo Avviso di Rettifica e Proroga prot. 16838 del 01/08/2023 relativo alla manifestazione d'interesse ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 08/08/2023 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, il Presidente prende atto che sono pervenute, entro i termini previsti, sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **ulteriori n. 4 istanze di manifestazione d'interesse di cui n. 1 fuori termine;**

Le superiori istanze sono state **annotate** in ordine cronologico nell' "**Allegato B**" che farà parte integrante del presente verbale.

Le istanze pervenute di cui all' "**Allegato A**" e all' "**Allegato B**" sono state **annotate** in ordine cronologico nell' "**Allegato C**" che farà parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto ad esaminare i curricula e le proposte metodologiche prodotti dai professionisti presenti in "**Allegato C**";

In osservanza a quanto previsto dal punto 9) dell'avviso si procede ad individuare l'operatore economico a cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, lett.B del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36

- **ING. CRINELLI FRANCESCO** con studio in Piazza Padre Pio n. 1 – Partanna (TP) - P.IVA 02272470812 – pec: [francesco.crinelli@ordineingegneritrapani.it](mailto:francesco.crinelli@ordineingegneritrapani.it)

ONORARIO TOTALE €25.472,51+ €2.547,25 (spese e oneri accessori)		<b>€28.019,76</b>
INARCASSA 4% su €28.019,76		€1.120,79
	Sommano	€29.140,55
IVA 22%		€6.410,92
	TOTALE	€35.551,47

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione d'interesse e verrà formalizzata previa adozione di determina semplificata motivata.

Alle ore 12:20 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

Allegati:

ALLEGATO "A"

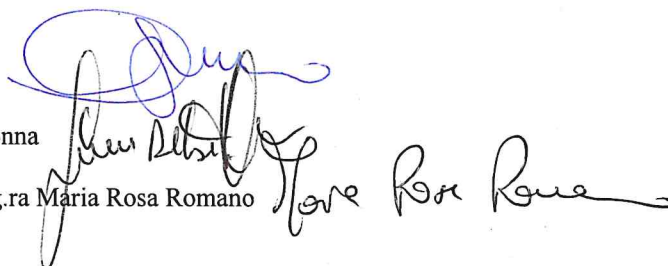
ALLEGATO "B"

ALLEGATO "C"

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

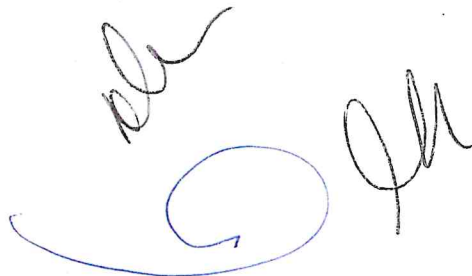
IL COMPONENTE: Geom. Alberto Caradonna

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano



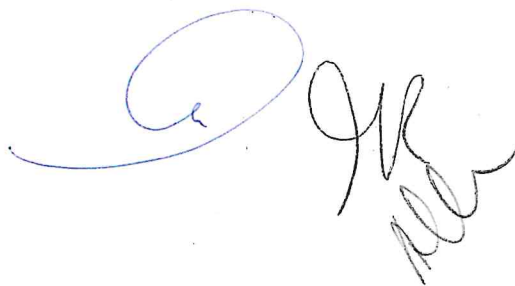
## ALLEGATO "A" - ISTANZE PERVENUTE

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio
1	VINCENZO PRINCIPATO	<u>AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE</u>	18/07/2023 14:14:35
2	VINCENZO PRINCIPATO	<u>AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE)</u>	18/07/2023 14:18:31
3	FARACI GIOVANNI SALVATORE	<u>Invio Manifestazione di Interesse</u>	22/07/2023 12:50:52
4	Ing. Paolo Oddo	<u>AVVISO ESPLORATIVO</u>	24/07/2023 07:39:51
5	SI.VA. INGEGNERIA SRL	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE</u>	24/07/2023 10:14:24
6	LI CAUSI MICHELE	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -PROGETTO CUP H65F21000640001</u>	24/07/2023 11:04:27
7	ARCH. NICOLA AGOSTA	<u>Partecipazione alla manifestazione per l'incarico professionale di che trattasi</u>	24/07/2023 11:33:35



## ALLEGATO "B" – ISTANZE PERVENUTE A SEGUITO DI PROROGA

1	Arch. Vito Barraco	<u>Manifestazione di interesse palestra</u>	08/08/2023 01:51:24
2	ING. FRANCESCO CRINELLI	<u>ISTANZA</u>	08/08/2023 09:44:24
3	EIDOS CONSULTING SRL	<u>AVVISO PROT. N.0018786 DEL 28.06.2021 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO DI ISTRUZIONE E DI FORMAZIONE DIREZIONE GENERALE PER I FONDI STRUTTURALI PER L'ISTRUZIONE, LEDILIZIA SCOLASTICA E LA SCUOLA DIGITALE</u>	08/08/2023 11:06:52
4	MARCHESE SALVATORE	<u>MANIFESTAZIONE (FUORI TERMINE)</u>	08/08/2023 12:04:37



**ALLEGATO "C" ISTANZE PERVENUTE DI CUI ALL'ALLEGATO "A" E "B"**

1	VINCENZO PRINCIPATO	<u>AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE</u>	18/07/2023 14:14:35
2	VINCENZO PRINCIPATO	<u>AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (INTEGRAZIONE DOCUMENTAZIONE)</u>	18/07/2023 14:18:31
3	FARACI GIOVANNI SALVATORE	<u>Invio Manifestazione di Interesse</u>	22/07/2023 12:50:52
4	Ing. Paolo Oddo	<u>AVVISO ESPLORATIVO</u>	24/07/2023 07:39:51
5	SI.VA. INGEGNERIA SRL	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE</u>	24/07/2023 10:14:24
6	LI CAUSI MICHELE	<u>MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -PROGETTO CUP H65F21000640001</u>	24/07/2023 11:04:27
7	ARCH. NICOLA AGOSTA	<u>Partecipazione alla manifestazione per l'incarico professionale di che trattasi</u>	24/07/2023 11:33:35
8	Arch. Vito Barraco	<u>Manifestazione di interesse palestra</u>	08/08/2023 01:51:24
9	ING. FRANCESCO CRINELLI	<u>ISTANZA</u>	08/08/2023 09:44:24
10	EIDOS CONSULTING SRL	<u>AVVISO PROT. N.0018786 DEL 28.06.2021 DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DIPARTIMENTO PER IL SISTEMA EDUCATIVO DI ISTRUZIONE E DI FORMAZIONE DIREZIONE GENERALE PER I FONDI STRUTTURALI PER ISTRUZIONE, LEDILIZIA SCOLASTICA E LA SCUOLA DIGITALE</u>	08/08/2023 11:06:52
11	MARCHESE SALVATORE	<u>MANIFESTAZIONE (FUORI TERMINE)</u>	08/08/2023 12:04:37

Handwritten signatures in blue and black ink, appearing to be initials or names, located at the bottom right of the page.

