Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA – USTICA E SALEMI

CAPOFILA COMUNE DI PANTELLERIA

Verbale n. 1 del 16/02/2023

VERBALE RELATIVO ALL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI.
REALIZZAZIONE DI STRUTTURE DA DESTINARE AD ASILI NIDO E SCUOLE DI INFANZIA, DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - AVVISO PUBBLICO, PROT. 48047 DEL 02 DICEMBRE 2021
PROGETTO CUP H67G22000050006 - RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO
CIG: 9663536A2C

ONORARIO TOTALE €41.013,47+ €1.640,54 (Spese e oneri accessori)	**€42.654,01**
INARCASSA 4% su €42.654,01	€1.706,16
Sommano	€44.360,17
IVA 22%	€9.759,24
TOTALE	€54.119,41

L'anno duemilaventitre il giorno 16 (sedici) del mese di Febbraio alle ore 10:55 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il "Codice") e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, "Decreto Semplificazioni") e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, "Decreto Semplificazioni bis")
composto da:

1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
2) Geom. Benedetto Monachella – Componente
3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:
VISTO l'Accordo di concessione del finanziamento prot. n.96890 del 15.11.2022 acquisito al prot. n. 25771 del 16.11.2022 per l'attuazione e successivo addendum prot. n.2021 del 10.01.2023 acquisito al prot. n. 592

del 10.01.2023, gestione e controllo relativi al progetto di **RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO,** identificato con CUP H67G22000050006 che delineano in particolare gli obblighi in capo alle parti, le modalità di erogazione del contributo e della sua successiva rendicontazione, nonché gli obblighi e i requisiti tecnici che il Comune di Salemi è tenuto a rispettare per la realizzazione dell'intervento;

CHE sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare n. 1 Operatore economico a cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il "Codice") e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, "Decreto Semplificazioni") e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, "Decreto Semplificazioni bis");

CHE l'Avviso è stato pubblicato, il 25/01/2023 con scadenza il 02/02/2023 all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso di manifestazione d'interesse ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 02/02/2023 ore 9:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp, il Presidente prende atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **n. 26 istanze di cui n. 1 riferita ad altra manifestazione d'interesse.**

Le superiori istanze sono state **annotate** in ordine cronologico nell' **"Allegato A"** che farà parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto ad esaminare i curricula e le proposte metodologiche prodotti dai professionisti presenti in Allegato A";

In osservanza a quanto previsto dal punto 9) dell'avviso si procede ad individuare l'operatore economico a cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (di seguito, il "Codice") e dell'art. 1 comma 2 lett. a, lett. a-bis) e lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni con L. 11 settembre 2020 n. 120) e ss.mm.ii. (di seguito, "Decreto Semplificazioni") e dall'art.51 D.L. N.77/2021 convertito in Legge N.108/2021 (di seguito, "Decreto Semplificazioni bis")

- ING. ALFREDO VALENTI con sede in Piazza Don Minzoni n. 5 Partanna (TP) - P.IVA 02620930814

ONORARIO TOTALE €41.013,47+ €1.640,54 (Spese e oneri accessori)	**€42.654,01**
INARCASSA 4% su €42.654,01	€1.706,16
Sommano	€44.360,17
IVA 22%	€9.759,24
TOTALE	€54.119,41

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione d'interesse e verrà formalizzata previa adozione di determina semplificata motivata.

Alle ore 12:00 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

Allegati: ALLEGATO "A"

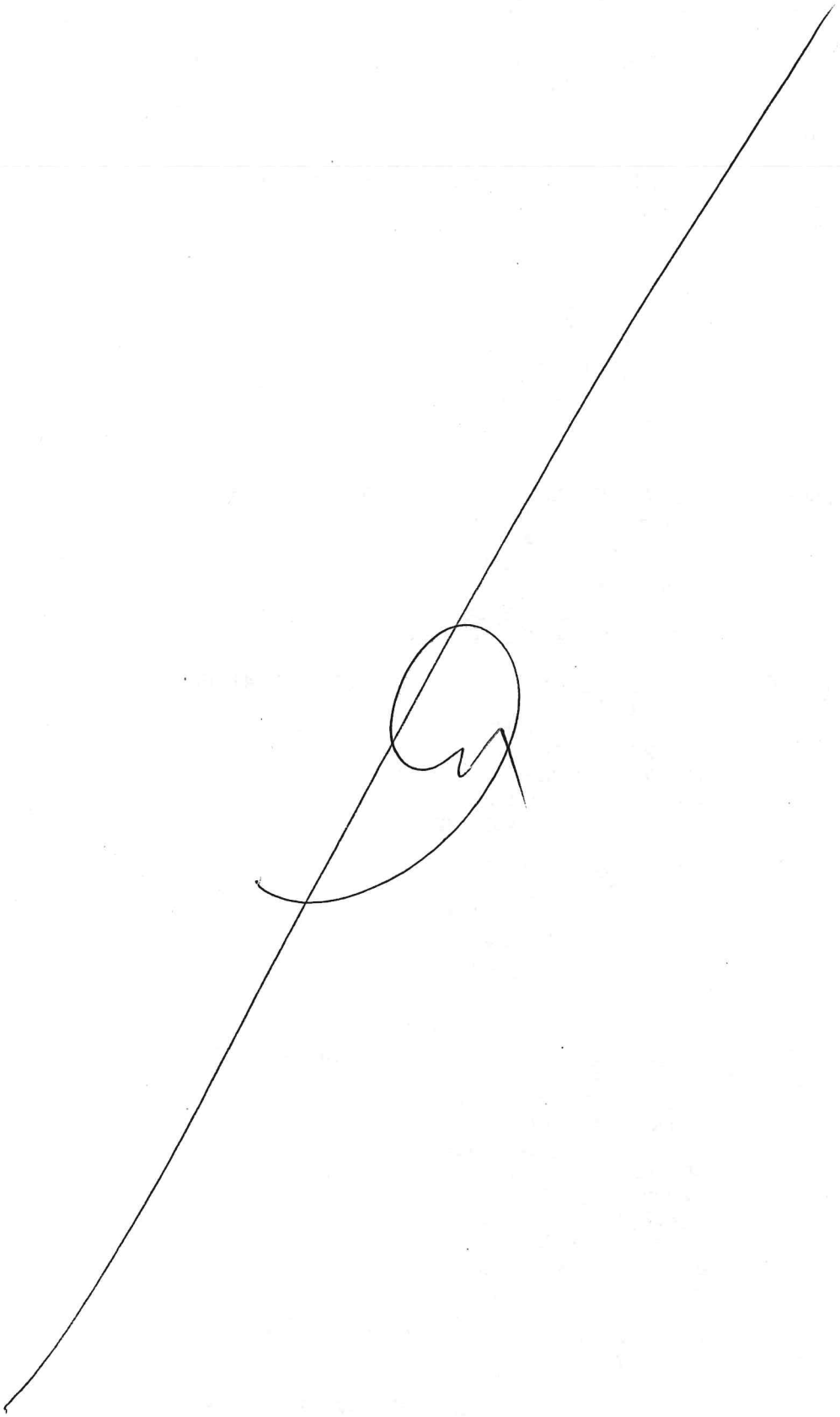
IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

IL COMPONENTE: geom. Benedetto Monachella

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano

ALLEGATO "A" – ISTANZE PERVENUTE

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Data e ora lettura
1	Arch. Salvatore Mancuso	RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO	27/01/2023 13:34:15	
2	ING. MANERA ADRIANO	INVIO DOCUMENTI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN OGGETTO	27/01/2023 14:47:23	
3	ING. BARONE MARIANA	INVIO DOCUMENTI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE IN OGGETTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI IN RELAZIONE AI LAVORI DI RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NID	27/01/2023 16:57:47	
4	Studio Sidi Ing. Giuseppe Bolignari	AVVIO PROCEDURA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	29/01/2023 16:22:11	
5	CANNONE ARCHITETTI S.R.L.	RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO	30/01/2023 08:25:59	
6	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE SRL	M.I. Riconversione edificio scolastico Monterose - Villa Scimeni da destinare ad Asilo Nido - Servizio integrativo	30/01/2023 11:02:13	
7	STUDIO TECNICO ING. UMBERTO LISA	CUP H67G22000050006	30/01/2023 15:59:03	
8	TORRE SALVATORE	istanza completa	31/01/2023 11:53:06	
9	Ing. Vito Leto	Candidatura per Avviso esplorativo: "Incarico di progettazione esecutiva, D.L. e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevenzione incendi per la RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO"	31/01/2023 16:44:30	

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Data e ora lettura
10	ARCH. NICOLA AGOSTA	Partecipazione alla manifestazione per l'incarico professionale di che trattasi	31/01/2023 23:02:15	
11	ING. VALENTI ALFREDO	Manifestazione Interesse Ing. Alfredo Valenti	01/02/2023 09:57:23	
12	ING. NICOLA FRANZESE	Manifestazione di interesse in relazione ad Avviso pubblico di indagine di mercato per affidamento diretto servizio di architettura e ingegneria per la PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI in relazione ai lavori	01/02/2023 12:04:38	
13	TecnoIngegneria Solution s.r.l.	PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI in relazione ai lavori di RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO, identificato con CUP H67G22000050006	01/02/2023 13:05:53	
14	PH3 ENGINEERING S.R.L.	Richiesta di partecipazione alla Manifestazione di interesse	01/02/2023 16:23:08	
15	LANZA ANTONIO	CUP H67G22000050006-RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO	01/02/2023 18:33:16	
16	SAITTA ARCHITETTURA SRLS	MANIFESTAZIONE D'INTERESSE	01/02/2023 18:35:11	
17	Dott. Ing. Chinnici Luca Gaetano	Documentazione per manifestazione di interesse	01/02/2023 21:47:08	
18	GAETANO SCIACCA	MANIFESTAZIONE D'INTERESSE INERENTE I LAVORI DI RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO	01/02/2023 22:45:36	
19	libero professionista	Riconversione edificio scolastico Monterose - Villa	01/02/2023 22:48:58	

Opzioni	Mittente	Oggetto	Data e ora invio	Data e ora lettura
	PIERO LAUDICINA	Scimemi da destinare ad asilo nido-servizio integrativo		
20	Studio Tecnico di Ingegneria Alfio Francesco Beninato	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	01/02/2023 22:56:29	
21	Ingegnere Gandolfo Baldassare	Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) Servizio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione Lavori di messa in sicurezza aree PARCO CARMINE (primo stralcio) ISTANZA RIFERITA AD ALTRA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE	01/02/2023 23:57:25	
22	Ingegnere Gandolfo Baldassare	RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO, identificato con CUP H67G22000050006	02/02/2023 00:24:37	
23	ing. MATTEO PROVENZANO	PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PREVENZIONE INCENDI in relazione ai lavori di RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO, identificato con CUP H67G22000050006 ch	02/02/2023 01:41:05	
24	INGEGNERE GIUSEPPE GALIA	Candidatura all'invito per RICONVERSIONE EDIFICIO SCOLASTICO MONTEROSE - VILLA SCIMEMI DA DESTINARE AD ASILO NIDO-SERVIZIO INTEGRATIVO, identificato con CUP H67G22000050006 che prevede l'attivazione di 40 nuovi posti dedicato alla fascia 0-2 anni	02/02/2023 06:49:08	
25	ARCHITETTO CONTE ELIO	TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE	02/02/2023 07:05:42	
26	Massimiliano Giudice	Manifestazione di Interesse - CUP H67G22000050006	02/02/2023 07:08:48